

売地

人気の『茂原市高師』全3区画 77坪の整形地・建築条件なし！



周辺環境 ◆LIFE INFORMATION◆

- ・茂原市立萩原小学校……………約550m(徒歩 7分)
- ・茂原市立茂原中学校……………約500m(徒歩 6分)
- ・セブンイレブン茂原高師店……………約170m(徒歩 2分)
- ・業務用スーパー茂原店……………約550m(徒歩 7分)
- ・君塚病院……………約850m(徒歩11分)
- ・ライフガーデン茂原……………約1200m(徒歩15分)

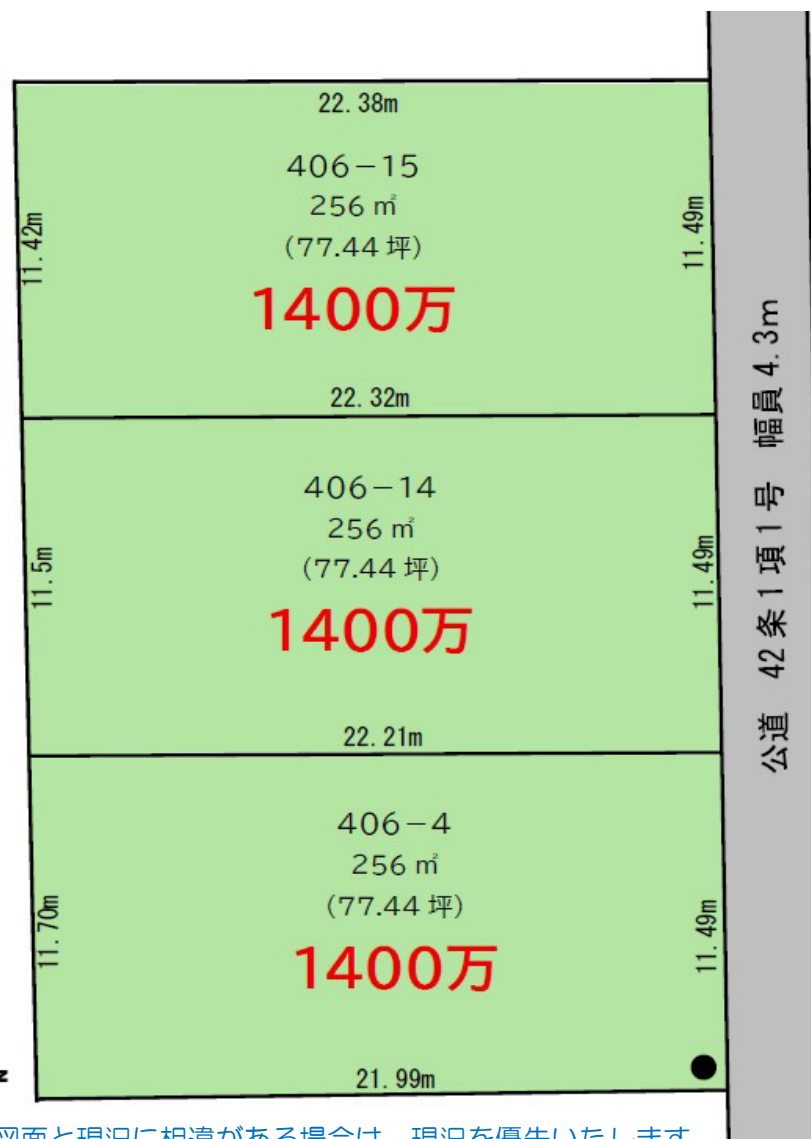
案内図



●電柱



図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。



物件種目	売 地		
最適用途	住 宅 用 地		
最寄駅	JR外房線『茂原』駅		
面積	256㎡ (77.44坪)	ほかに 私道 面積	無
価格	1400万円	3.3㎡ 単価	無
所在地	茂原市高師字国野406-4、-14、-15		
交通	JR外房線『茂原』駅より約1200m (徒歩15分)		
土地権利	所有権	地 目	山林
都市計画	非線引き区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
他の法令上の制限	建築基準法第22条、第23条 茂原市景観計画区域内		
地 勢	平 坦	引渡日	相 談
引渡条件	現況有姿	その他	
現 況	更 地		
接 道	北側：公道 42条1項1号 幅員4.3m		
設 備	公営水道・都市ガス・本下水 各引込予定		
備 考	・現況有姿でのお引渡しとなります。 ・水害履歴はございません。		
会員番号	00313093	物件番号	11104

国土交通大臣（1）第10215号

<http://www.tamagawakousan.co.jp>

〒297-0024 千葉県茂原市八千代3-12-6

TEL 0475 (22) 5118

FAX 0475 (24) 7581

MAIL info@tamagawakousan.co.jp

お客様専用 0120 (73) 5118

株式会社 玉川工産

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社) 全国宅地建物取引業保証協会千葉県支部会員・(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

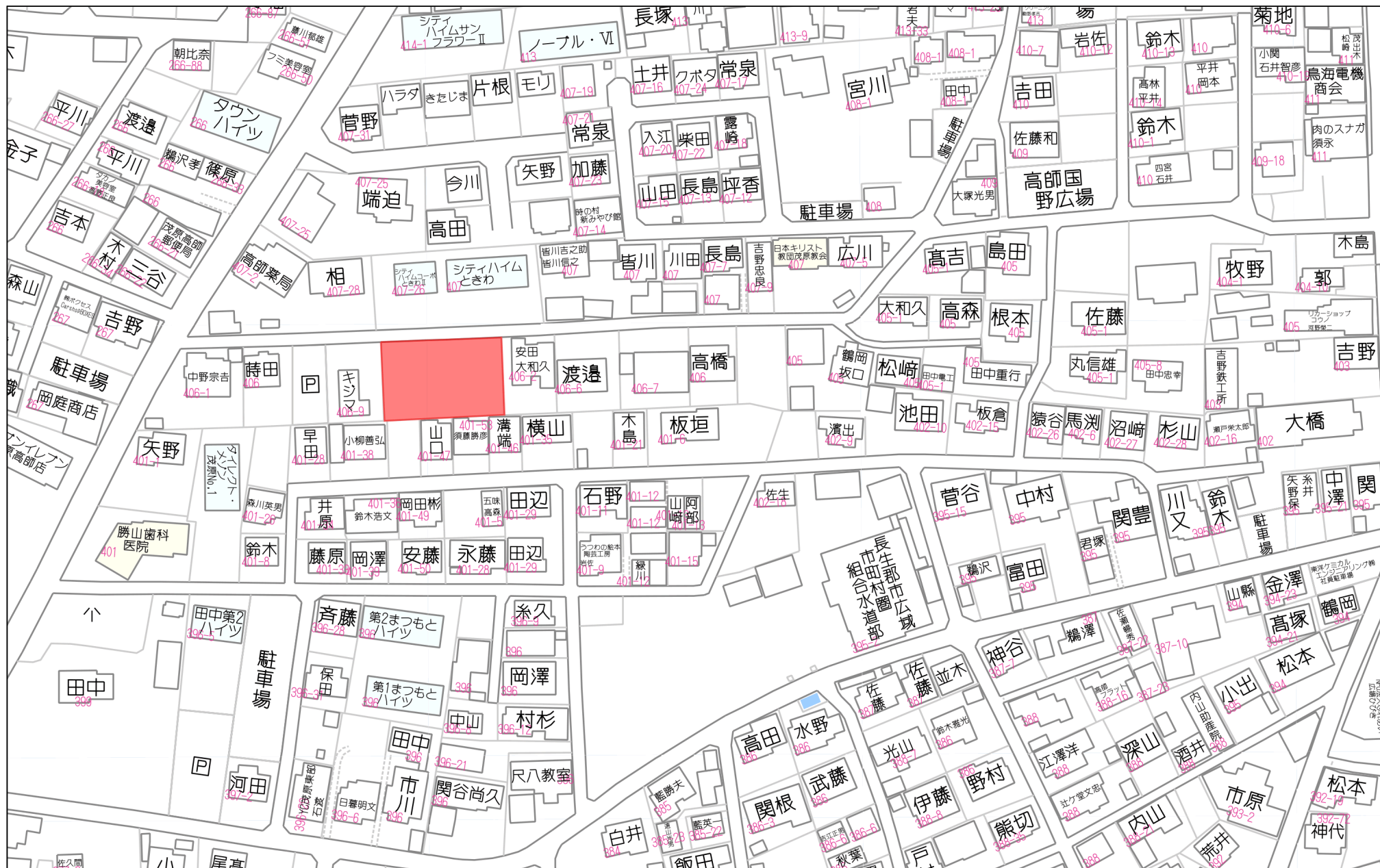
客付会社様へ

チラシ・ホームページへの掲載はご遠慮ください。

◆ 手数料： 3%+6万

◆ 取引形態： 売主

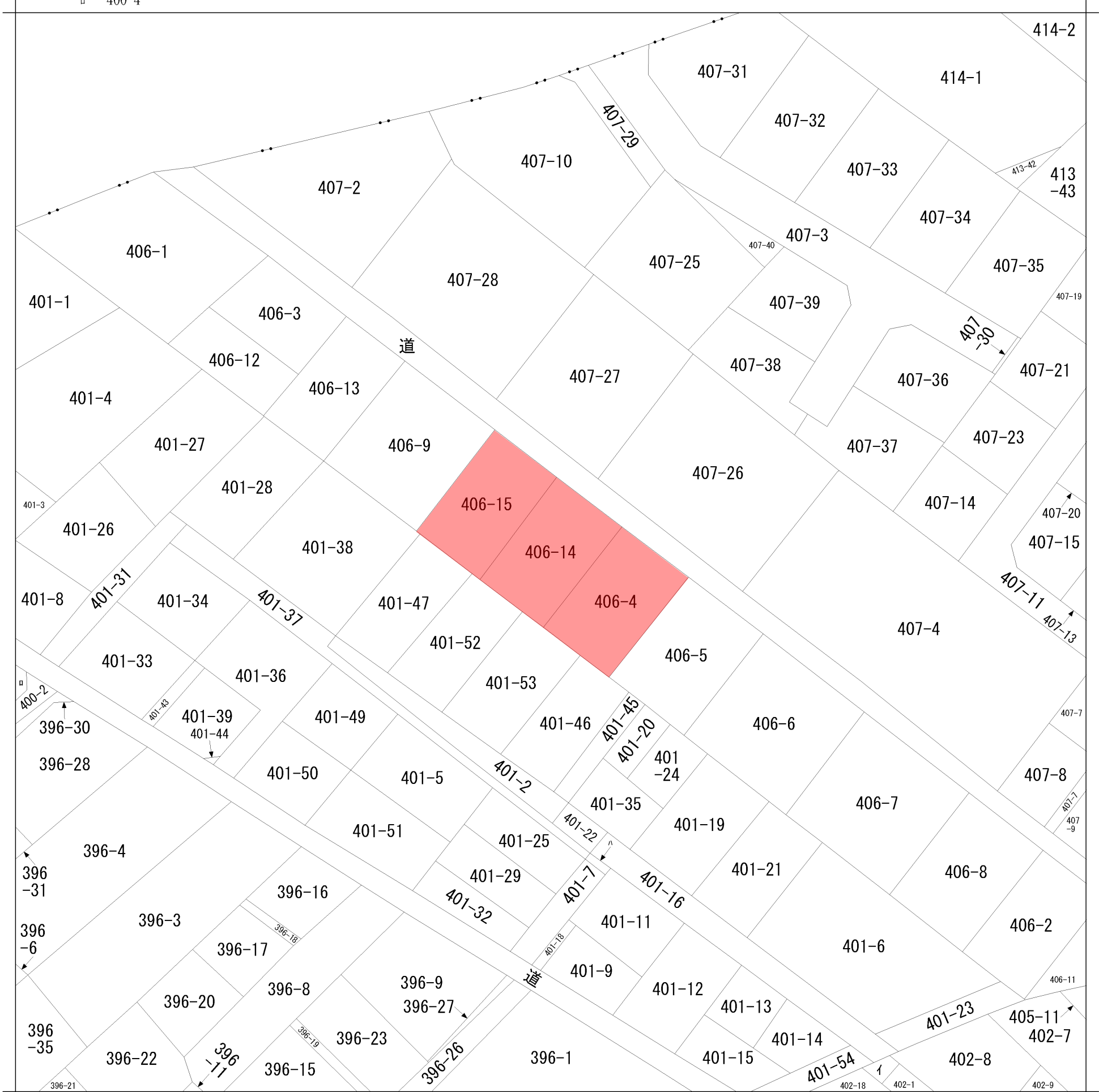
◆ 情報公開日： R8.7.3



60m

1:1489

イ 402-19 ハ 401-30
ロ 400-4



地番区域見出

高師

請 求 部 分	所 在	茂原市高師字国野					地 番	406番14		
出 力 縮 尺	1/600	精 度 区 分		座 標 系 番 号 又 は 記 号		分 類	地図に準ずる図面		種 類	旧土地台帳附属地図
作 成 年 月 日	昭和47年11月				備 付 年 月 日 (原図)			補 記 事 項	方位不明	

