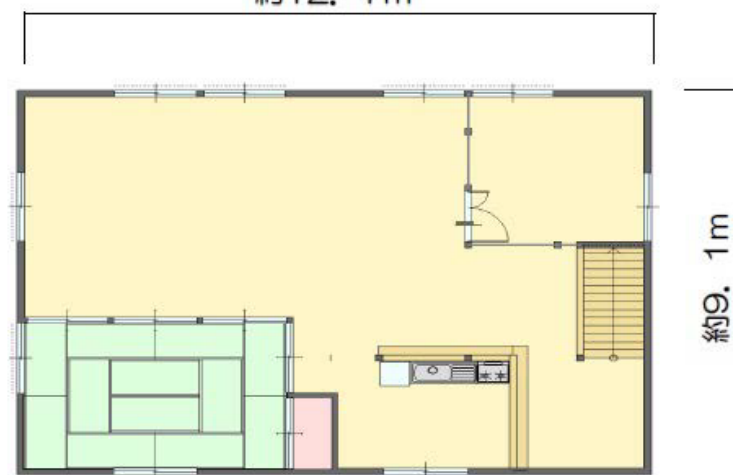
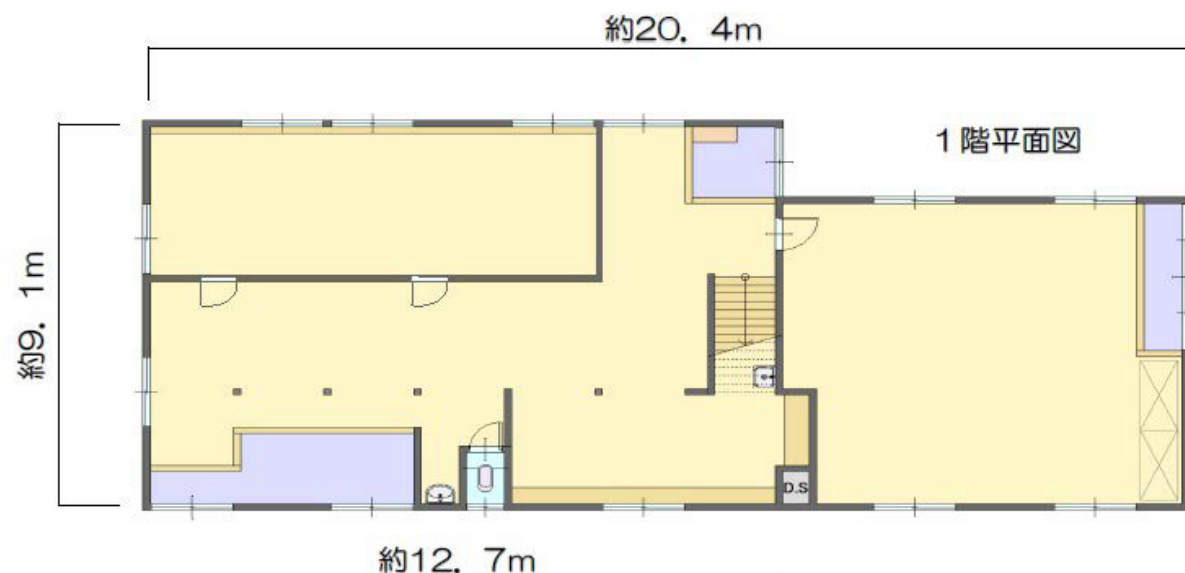


貸作業所等

作業所や事務所などにお勧めします

◆国道128号線の側道沿い ◆駐車場4台可



※図面と現況に相違がある場合は現況優先といたします。ご成約の際には、仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けします。

貸事業用建物

作業所・事務所

JR外房線 本納駅

月額70,000円(税別)

敷金3ヶ月・礼金1ヶ月

所在地 茂原市法目字七里海829番地

交通 JR外房線「本納」駅より800m
(徒歩10分)

構造・規模	軽量鉄骨造スレート葺平家建 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
合計面積	283.26㎡(85.68坪)
種類	倉庫・作業所
築年月日	S59年10月他
建物名	法目貸事業所

土地面積	623㎡(188.45坪)
地目	宅地
都市計画	非線引き
建ぺい率	60%
容積率	200%

法令上の制限	茂原市景観条例 建築基準法22条、23条
駐車場	4台可(別途に敷地外貸駐車場有り)

引渡条件	現況有姿	引渡日	相談
------	------	-----	----

現況	空
----	---

接道状況	西側 茂原市道3級3072号線(2項道路)
------	-----------------------

設備	公営水道、プロパンガス、単独浄化槽16人 東京電力(電灯・動力)
----	-------------------------------------

備考	現況有姿での賃貸借となります。 全保連等の家賃保証の利用が条件となります。 飲食業は不可ですが、その他はご相談下さい。 浄化槽の維持管理費は借主負担です。 駐車場は隣地に追加可能(別途)です。 諸条件は相談可能です。
----	---

会員番号	313093	物件番号	14020
------	--------	------	-------

国土交通大臣(1)第10215号 <http://www.tamagawakousan.co.jp>

〒297-0024 千葉県茂原市八千代三丁目12番地6



株式会社 玉川工産

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社)全国宅地建物取引業保証協会千葉本部会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



Mail info@tamagawakousan.co.jp

TEL 0475(22)5118

FAX 0475(24)7581

お客様専用 0120(73)5118

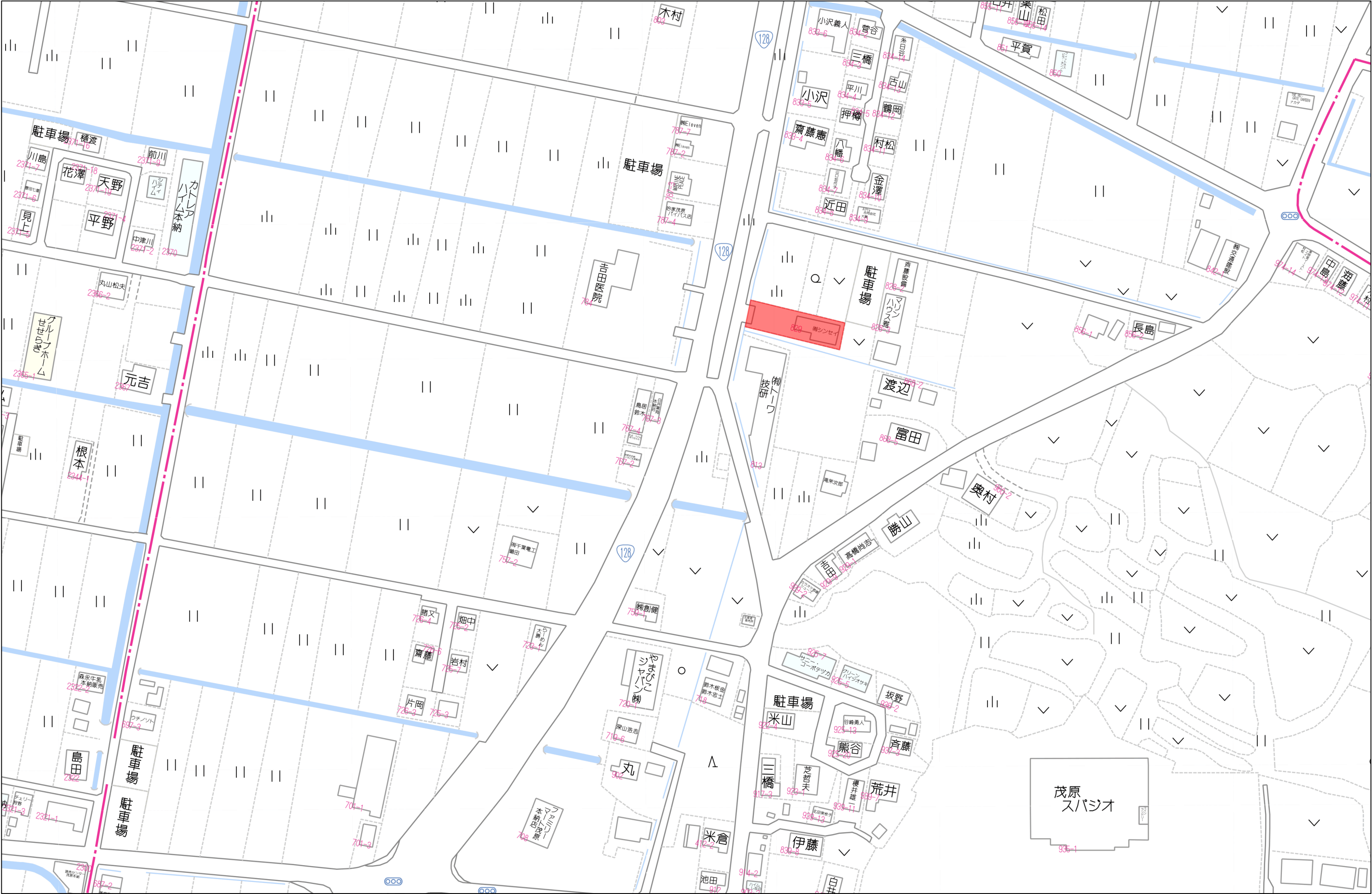
客付会社様へ

チラシ、ホームページ等への掲載は、事前にご連絡ください。

◆手数料 客付100%

◆取引態様 専任媒介

◆情報公開日 2025/9/29



イ
□

819-2
824-4

ハ
ニ

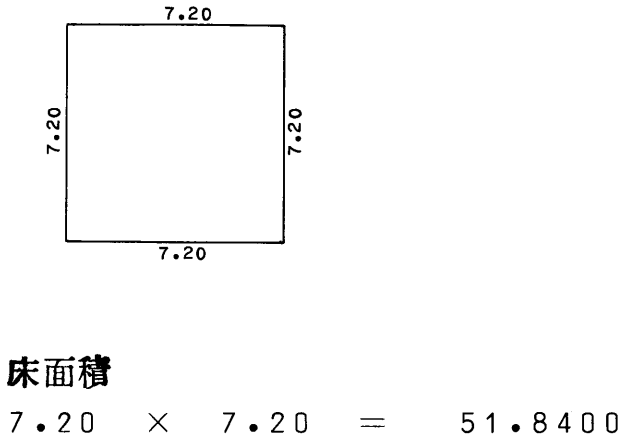
824-6
道



請 求 部 分	所 在	茂原市法目字七里海					地 番	829番		
出 力 縮 尺	1/500	精 度 区 分		座 標 系 又 号 番 号 記 号		分 類	地図に準ずる図面		種 類	旧土地台帳附属地図
作 成 年 月 日					備 付 年 月 日 (原図)			補 記 事 項		

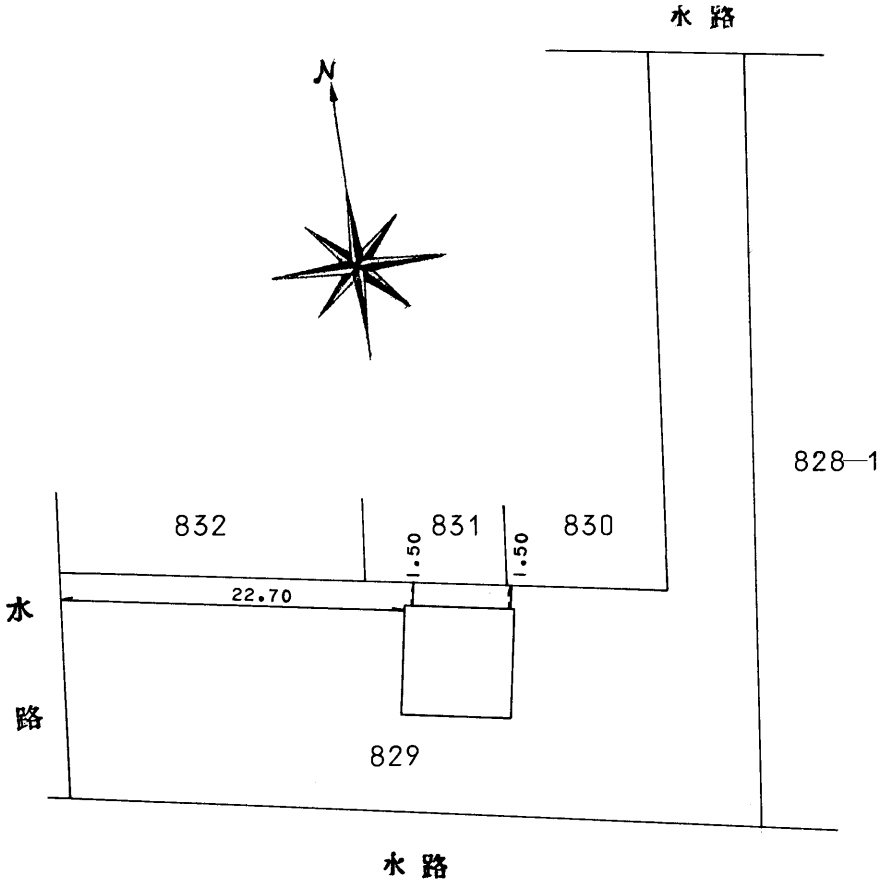
53312

各階平面図



家屋番号	829
建物の所在	茂原市法目字七里海 829 番地

建物図面
各階平面図



作製者	土地家屋調査士 茂原市小林2608番地 金沢良	縮尺	1/250
-----	-------------------------------	----	-------

申請人	岩瀬邦雄	縮尺	1/500
-----	------	----	-------

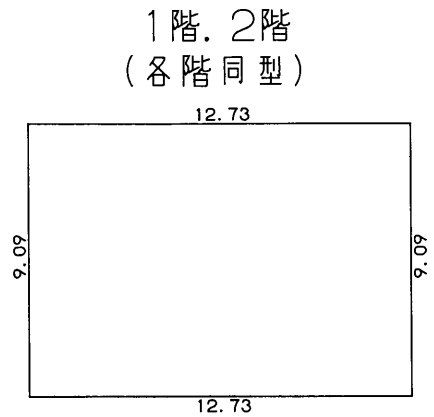
60
3
27

53313

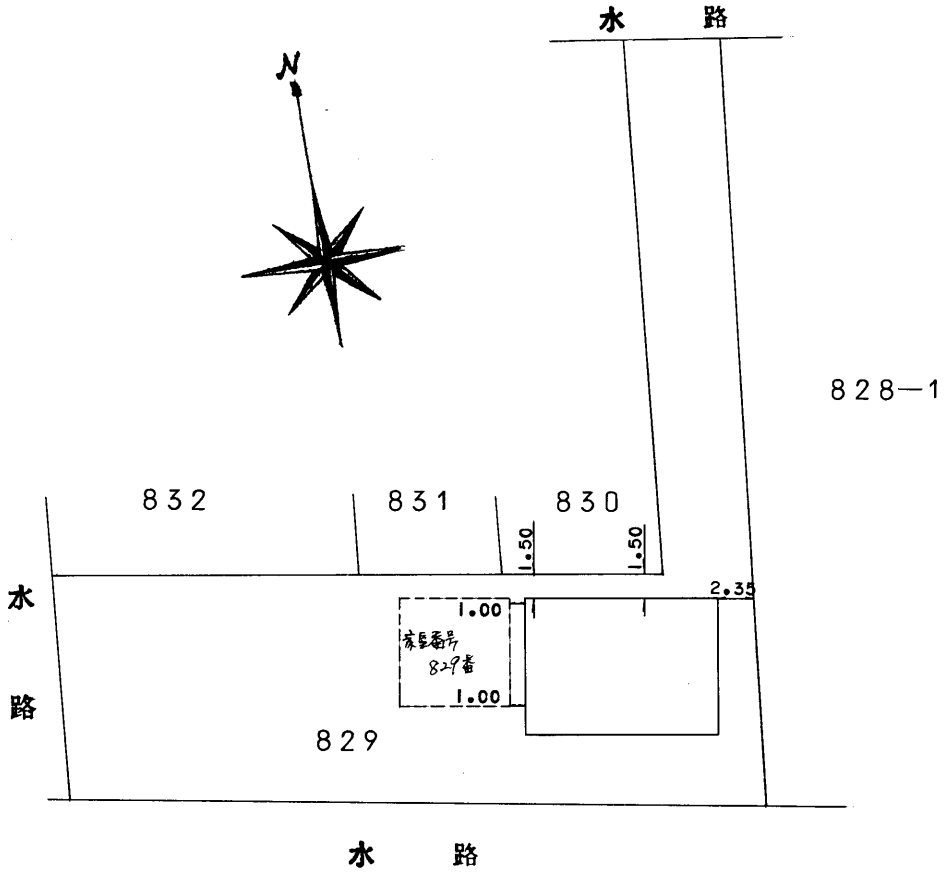
各階平面図

建物図面
各階平面図

家屋番号	829-2
建物の所在	茂原市法目字七里海 829番地



求積表		
12.73	X	9.09 = 115.7157
115.7157		
床面積 115.71 ㎡		



作製者	土地家屋調査士 茂原市小林2608番地の1 金沢良正	縮尺	1/250	申請人	岩瀬邦雄	縮尺	1/500
昭和62年9月3日作製				62 9 4			