

貸事業用地

国道128号線沿線 (宮原交差点西側)



敷地面積 約1,500㎡ (約453坪)



案内図



図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。成約時に仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

事業用貸地

物件種目	事業用貸地		
最適用途	店舗、事務所、工場用地等		
最寄駅	JR外房線『上総一ノ宮』駅		
土地面積	約1,500㎡ (約453.7坪)	ほかに 私道面積	無
賃貸条件	月額280,000円 敷金3ヵ月、礼金1ヵ月		
所在地	長生郡一宮町白山1番 他2筆 長生郡一宮町宮原733番1 他2筆		
交通	JR外房線『上総一ノ宮』駅より1.0km		
契約形態	ご相談下さい	地目	田・畑・雑種地
都市計画	区域内非線引き	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法第22条・第23条、農地法		
地勢	平坦地	現況	更地
引渡日	相談	契約条件	ご相談下さい
接道状況	4面道路に接道(詳細は区画図を参照下さい。)		
設備	公営水道、都市ガス各引込済み、合併浄化槽排水側溝		
備考	※現況有姿での賃貸借契約とします。 ※建物を建築する場合は宅地開発事業事前協議の対象となります。 ※地目が農地のため農地転用許可申請が必要となります。 ※各種申請にかかる費用は借主負担とします。 ※令和元年の水害による影響はございませんでした。		

会員番号	00313093	物件番号	13023
------	----------	------	-------

国土交通大臣(1)第10215号

<http://www.tamagawakousan.co.jp>



株式会社 玉川工産

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社) 全国宅地建物取引業保証協会千葉本部会員・(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒297-0024 千葉県茂原市八千代三丁目12番地6

TEL 0475(22)5118

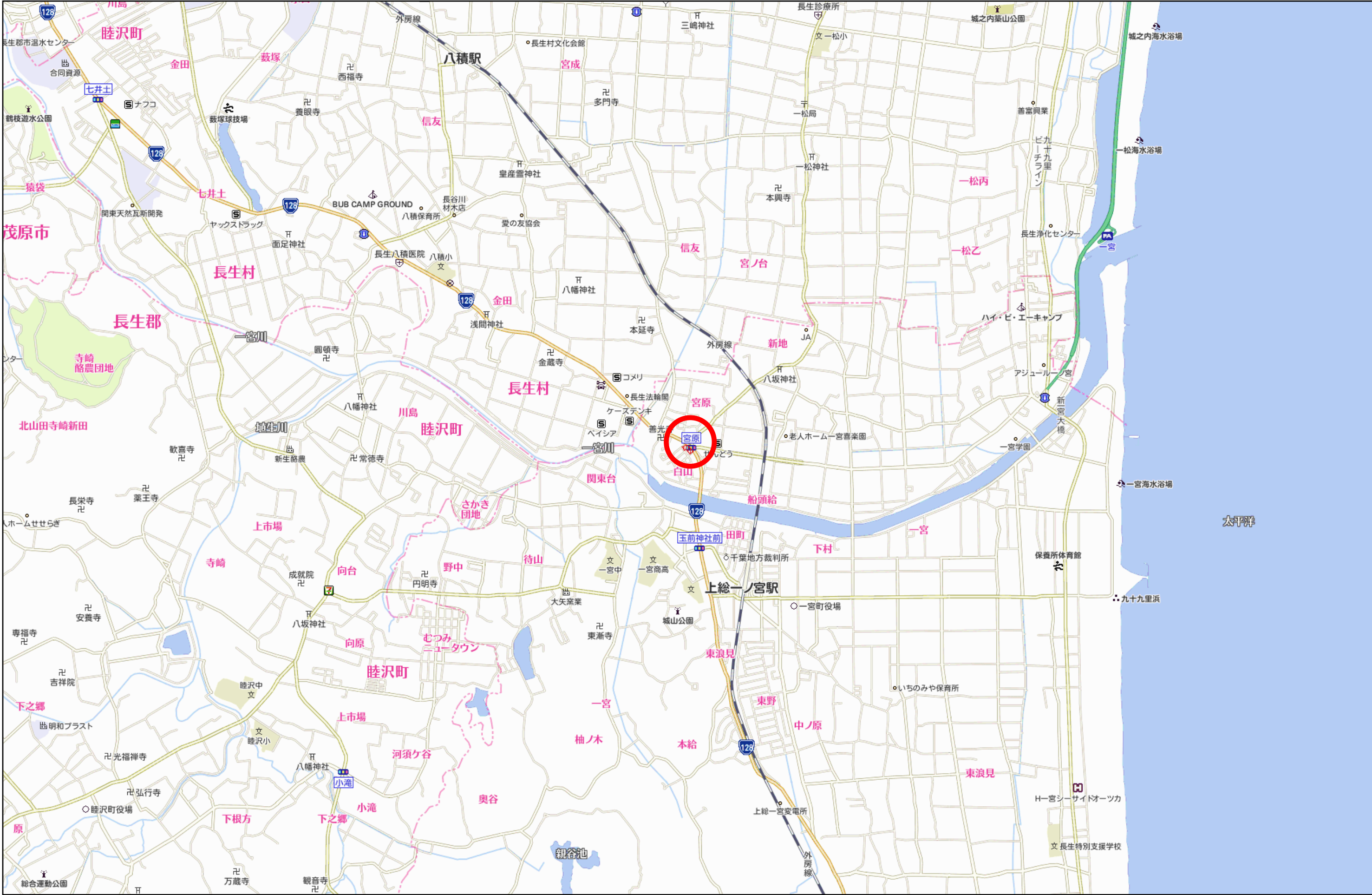
FAX 0475(24)7581

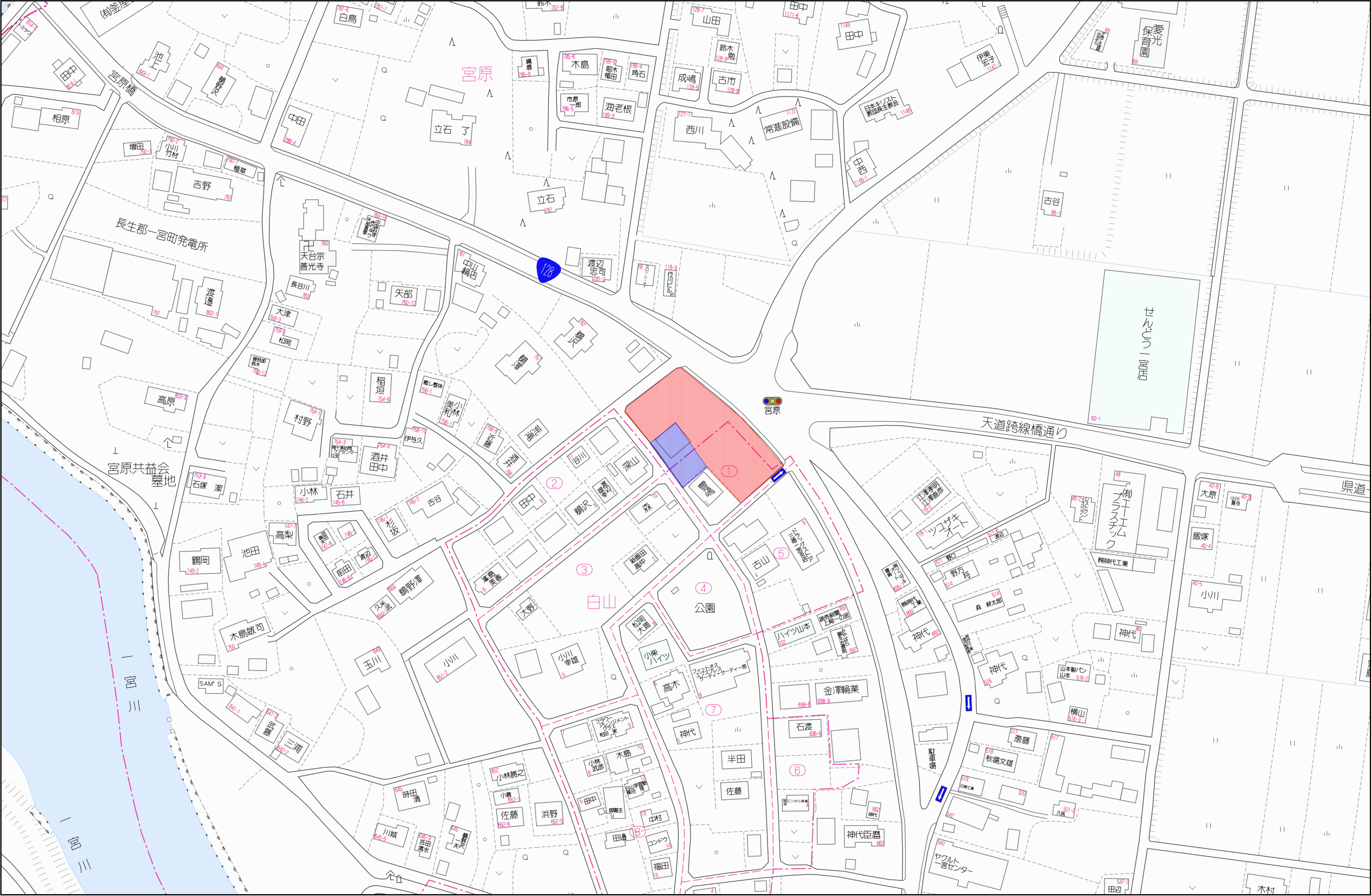
Mail info@tamagawakousan.co.jp

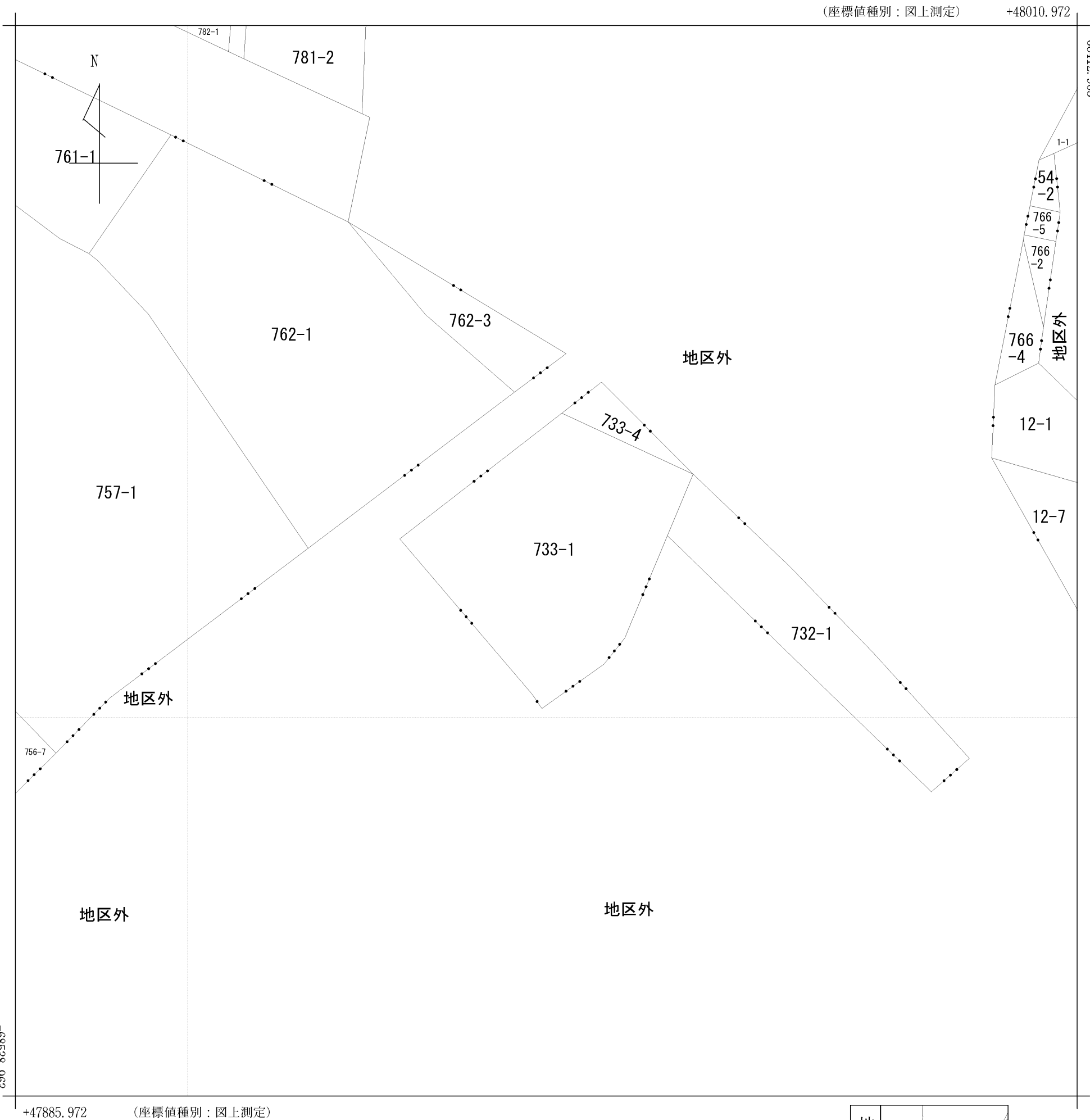
お客様専用 0120(73)5118

連絡事項

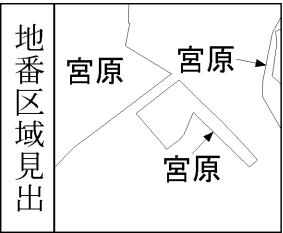
- ◆取引態様 媒介
- ◆情報公開日 R7.10.31



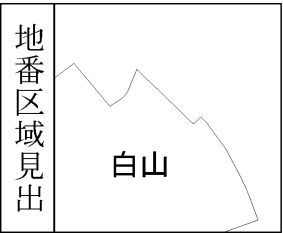
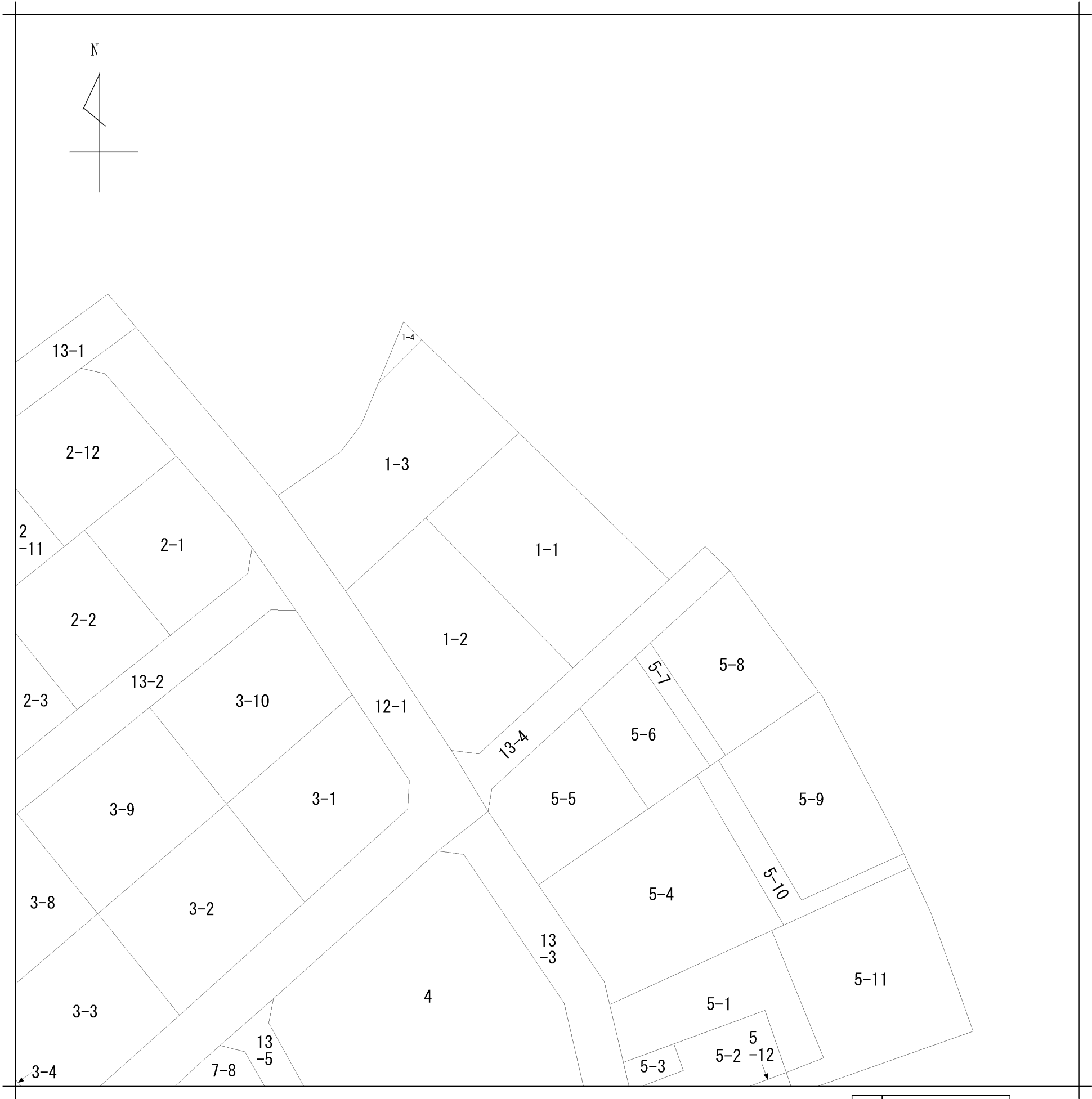




(注) 国土交通省国土地理院が公表した座標補正パラメータ(touhokutaiheiyouoki2011.par)による修正がされています。



請 求 部 分	所 在	長生郡一宮町宮原字水神下					地 番	733番1		
出 縮 力 尺	1/500	精 度 区 分	甲三	座 標 系 又 番 号 記 号	Ⅸ	分 類	地図に準ずる図面（国調法 1 9 - 5 指定）	種 類	地籍図	
作 成 年 月 日	昭和49年9月				備 付 年 月 日 (原図)			補 記 事 項		



請 求 部 分	所 在	長生郡一宮町白山					地 番	1番1		
出 力 縮 尺	1/500	精 度 区 分		座 標 系 番 号 又 は 記 号		分 類	地図に準ずる図面		種 類	土地区画整理所在図
作 成 年 月 日	昭和50年9月1日				備 付 年 月 日 (原図)		補 事 記 項			