

売 地



敷地面積 140坪以上！

近隣には生活に便利な商業施設多数♪

★★～Life Information～★★

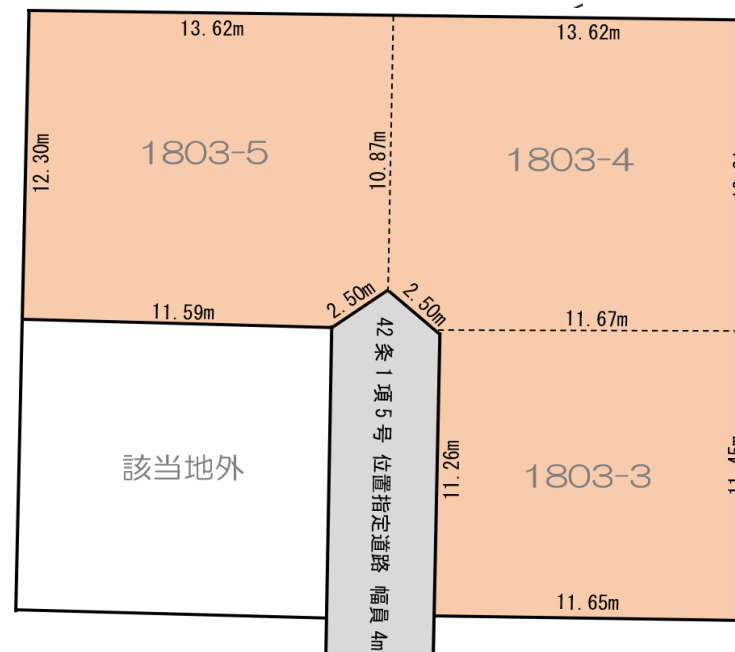
- ・茂原市立萩原小学校・・・2000m(徒歩25分)
- ・茂原市立東中学校・・・850m(徒歩11分)
- ・セブンイレブン茂原東郷店・・・500m(徒歩 7分)
- ・クスリのアオキ東郷店・・・500m(徒歩 7分)
- ・ライフガーデン茂原・・・1100m(徒歩14分)
- ・業務用スーパー茂原店・・・1100m(徒歩14分)



区画図



建築条件なし！



物件種目	売 地		
最適用途	住 宅 用 地		
最寄駅	JR外房線『茂原』駅		
面積	464.49㎡ (140.50坪)	ほかに私道面積	有
価格	550万円	3.3㎡単価	無
所在地	千葉県茂原市東郷字富士見1803-3他		
交通	JR外房線『茂原』駅より約2000m 小湊鐵道バス『東郷富士見』より徒歩9分(650m)		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
他の法令上の制限	建築基準法 第22条、第23条 茂原市景観計画区域内		
地 勢	平 坦	引渡日	相 談
引渡条件	現況有姿	その他	
現 況	更 地		
接 道	※左図参照		
設 備	公営水道引き込み済み、プロパンガス 合併浄化槽、側溝		
備 考	・現況有姿でのお引渡しとなります。 ・契約不適合責任免責となります。 ・当該地付近で道路冠水有り(道路から約30cm) ・私道持分有り		
会員番号	00313093	物件番号	11065

図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。成約時には仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

国土交通大臣(1)第10215号

<http://www.tamagawakousan.co.jp>



株式会社 玉川工産

(公社)全国宅建物取引業保証協会会員・(公社)全国宅建物取引業保証協会千葉本部会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒297-0024 千葉県茂原市八千代3-12-6

TEL 0475(22)5118

FAX 0475(24)7581

MAIL info@tamagawakousan.co.jp

お客様専用 0120(73)5118

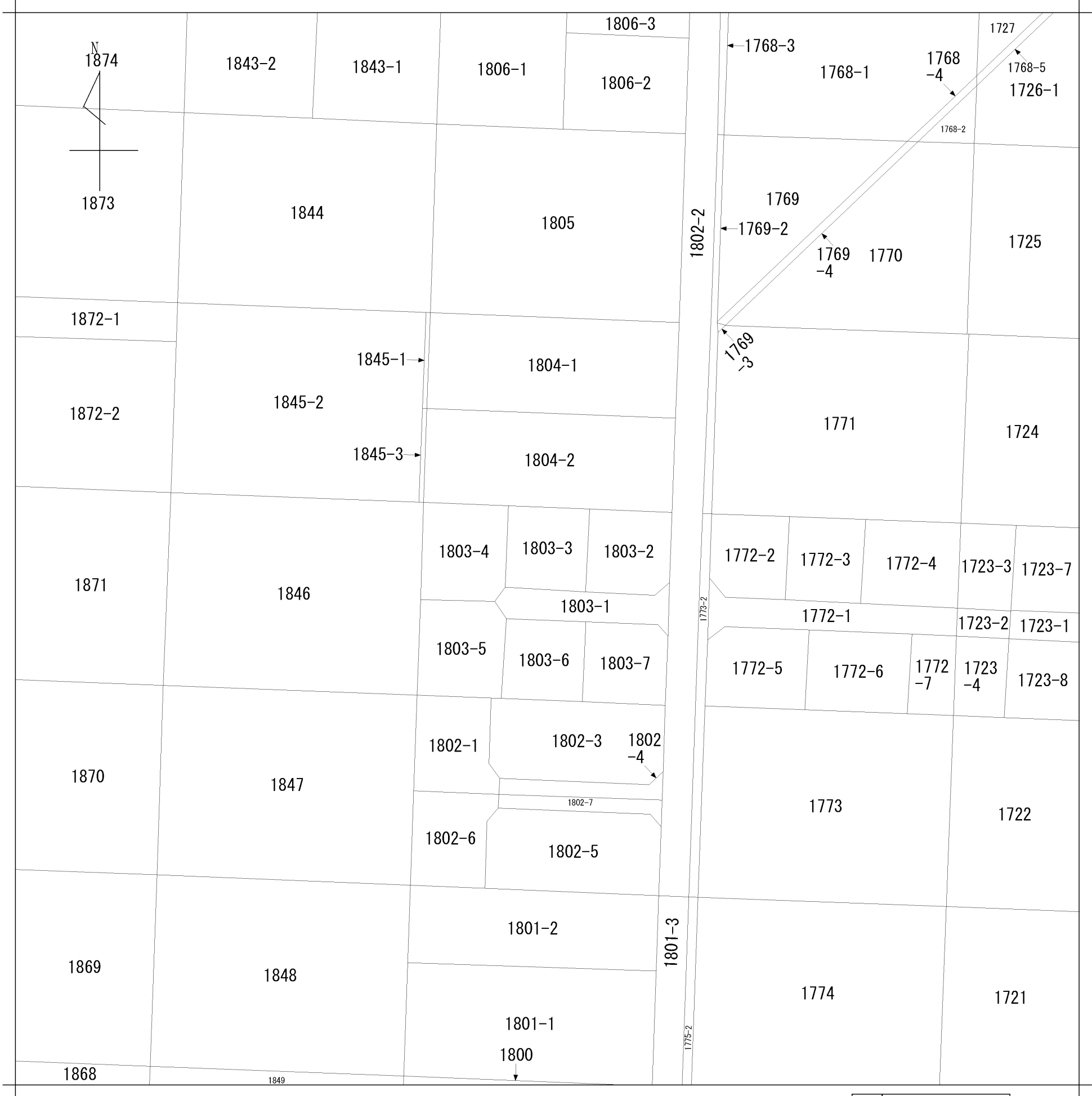
客付会社様へ

チラシ・ホームページへの掲載はご遠慮ください。

◆手 数 料： 分かれ

◆取引形態： 一般媒介

◆情報公開日： R7.4.17



地番区域見出	東郷
--------	----

請 求 部 分	所 在	茂原市東郷字富士見					地 番	1803番3		
出 力 縮 尺	1/600	精 度 区 分		座 標 系 番 号 又 は 記 号		分 類	地図に準ずる図面		種 類	旧土地台帳附属地図
作 成 年 月 日	昭和48年11月				備 付 年 月 日 (原図)		補 記 事 項			