

売 地

緑豊かな中善寺/敷地面積約129.86坪



☆建築条件なし☆

お好きなハウスメーカーでの建築が可能です♪

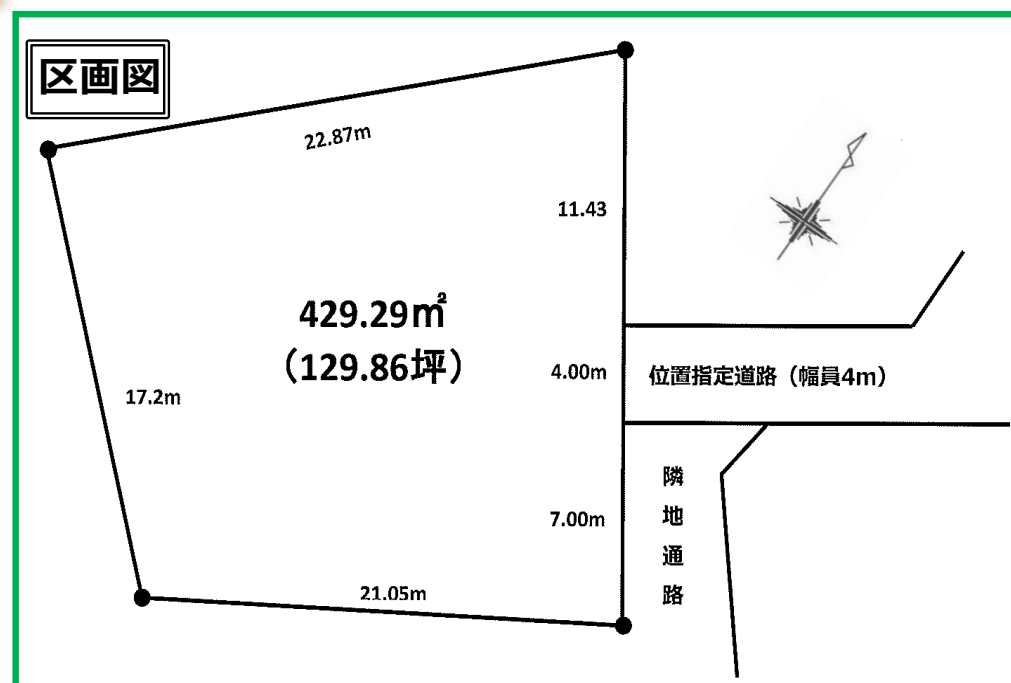
田舎暮らし

現況更地

案内図



区画图



売 地

住宅用地

JR 茂原駅

公簿 429.29m²
(129.86坪)

ほかに
私道面積

有
約49.87
m²

600万円

3.3m²
単価

茂原市中善寺字榎木1422-9、1422-10

JR外房線『茂原』駅より4.4km

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域内非線引き	用途地域	指定なし
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法第22条、第23条		
地勢	平坦地	引渡日	相談
引渡条件	現況有姿渡し	その他	
現況	更地		
接道状況 (角地・間口)	北東側幅員4m私道(42条1項5号道路)に接道		
設備	公営水道引込可、プロパンガス、東京電力 合併浄化槽排水可		
備考			
会員番号	00313093	物件番号	11020

※図面と現況に相違がある場合は現況優先といたします。※ご成約の際には、仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

国土交通大臣(1)第10215号

<http://www.tamagawakousan.co.jp>



株式会社 玉川工産

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社) 千葉県宅地建物取引業保証協会会員・(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒297-0024 千葉県茂原市八千代3-12-6

TEL 0475(22)5118

FAX 0475(24)7581

Mail info@tamagawakousan.co.jp

お客様専用 0120(73)5118

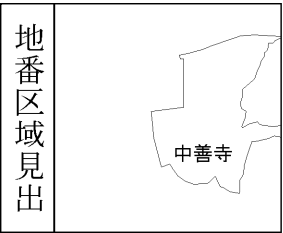
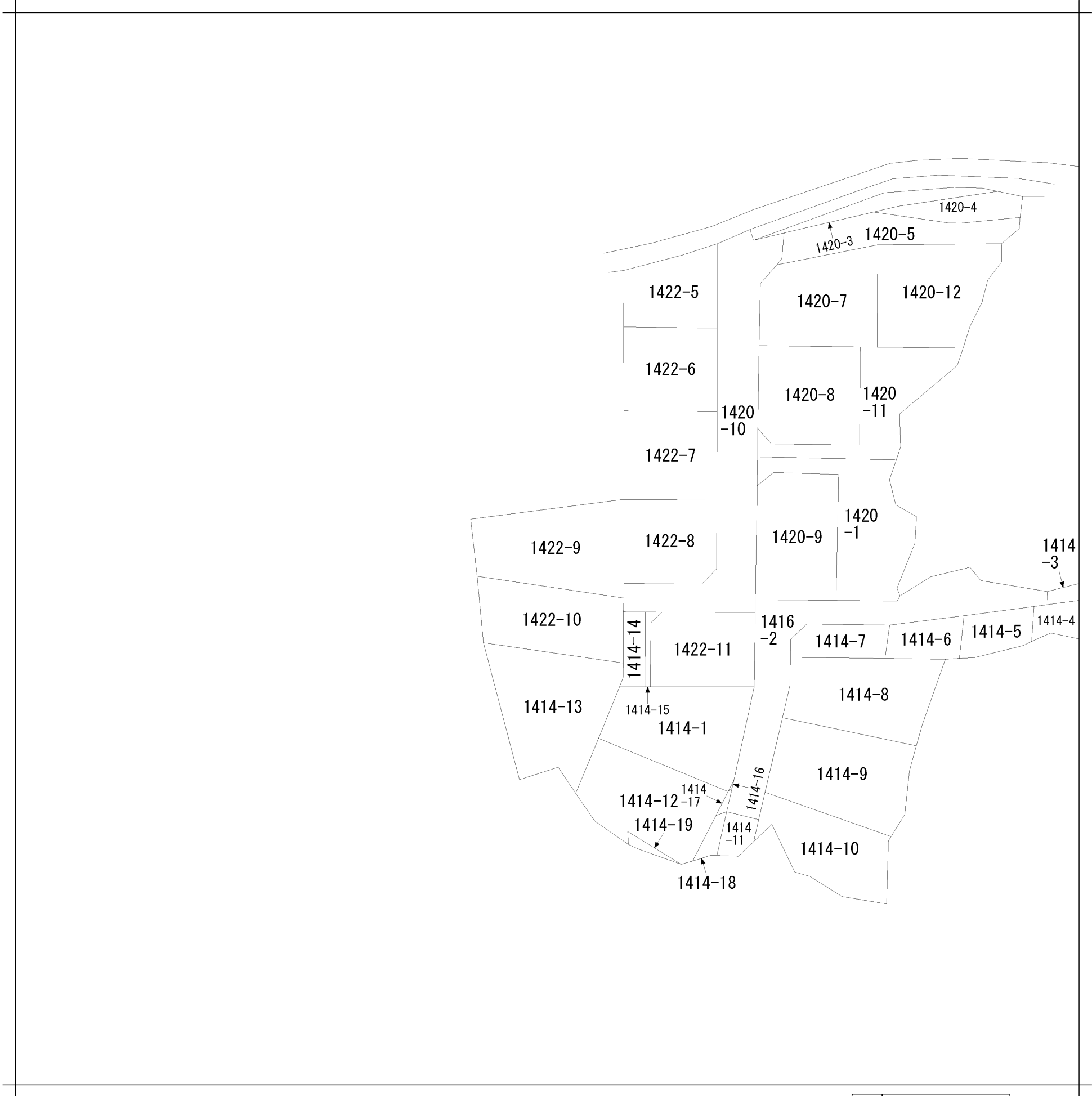
客付会社様へ

チラシ、ホームページへの掲載はご連絡下さい。

- ◆手数料 分かれ
- ◆取引態様 一般媒介
- ◆情報公開日 R4.8.6



70 m



請 求 部 分	所 在	茂原市中善寺字榎木作					地 番	1422番9		
出 縮 力 尺	1/600	精 度 区 分		座 標 系 番 号 又 は 記 号		分 類	地図に準ずる図面		種 類	旧土地台帳附属地図
作 成 年 月 日					備 付 年 月 日 (原図)			補 記 事 項	方位不明	

131084

地番

1422-1・1422-5
ないし1422-17

55.3.25 2/2
地積測量図

4/4

土地の所在

茂原市中善寺字榎木作

求積表

㊦ 1422-11

10.66	x	1.59	=	16.9494
16.91	x	8.41	=	142.2131
16.91	x	9.00	=	152.1900
計				311.3525
1/2				155.6762
				155.67m ²

㊧ 1422-10

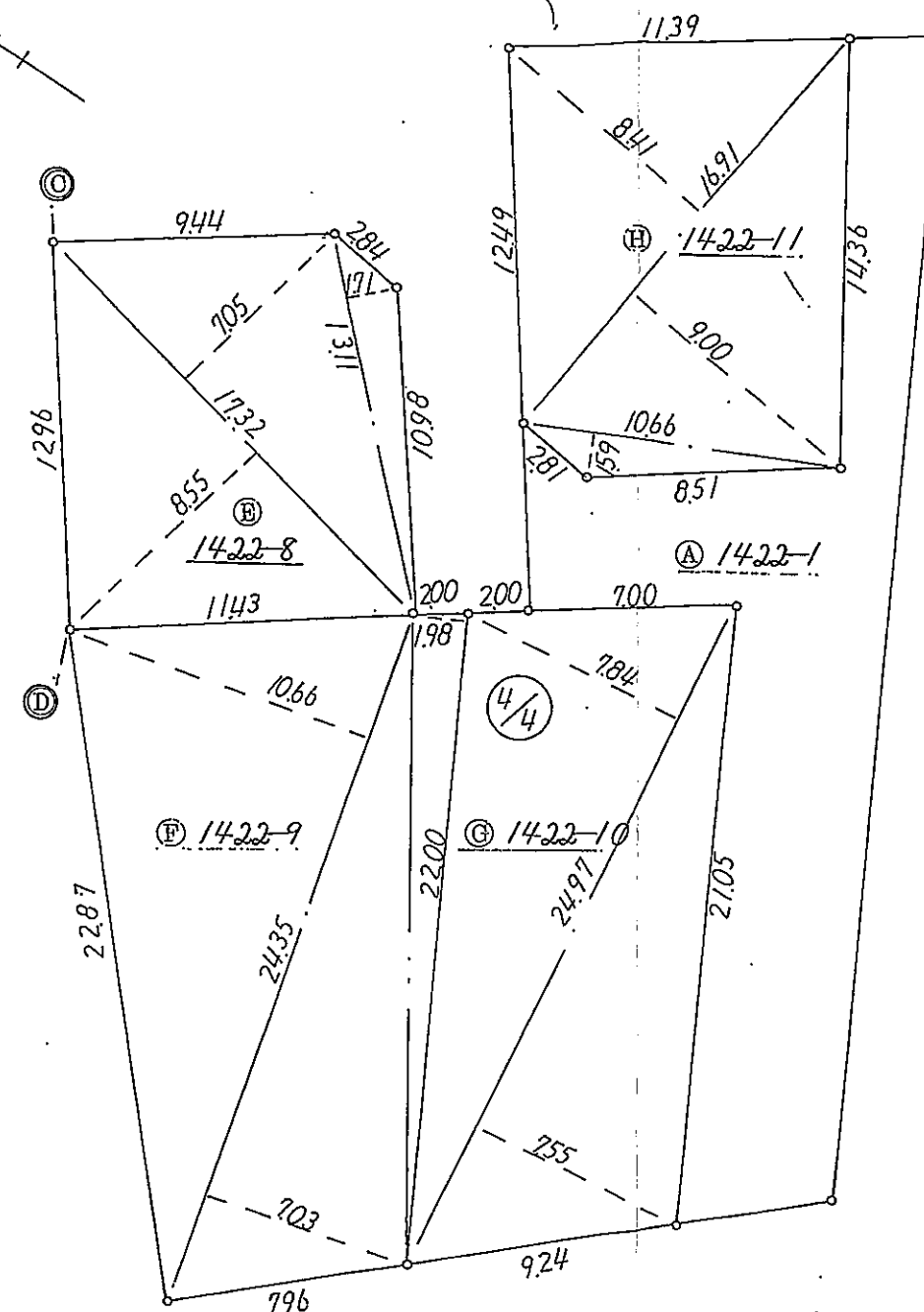
24.97	x	7.84	=	195.7648
24.97	x	7.55	=	188.5235
計				384.2883
1/2				192.1441
				192.14m ²

㊨ 1422-9

24.35	x	10.66	=	259.5710
24.35	x	7.03	=	171.1805
22.00	x	1.98	=	43.5600
計				474.3115
1/2				237.1557
				237.15m ²

㊩ 1422-8

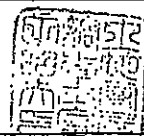
13.11	x	1.71	=	22.4181
17.32	x	7.05	=	122.1060
17.32	x	8.55	=	148.0860
計				292.6101
1/2				146.3050
				146.30m ²



作製者

土地家屋調査士

茂原市小林2399番地
富田昭友



(昭和55年3月20日作製)

申請人

日建商事株式会社
代表取締役 山田康睦



縮尺

1/250

(千葉土地家屋調査士会会紙)