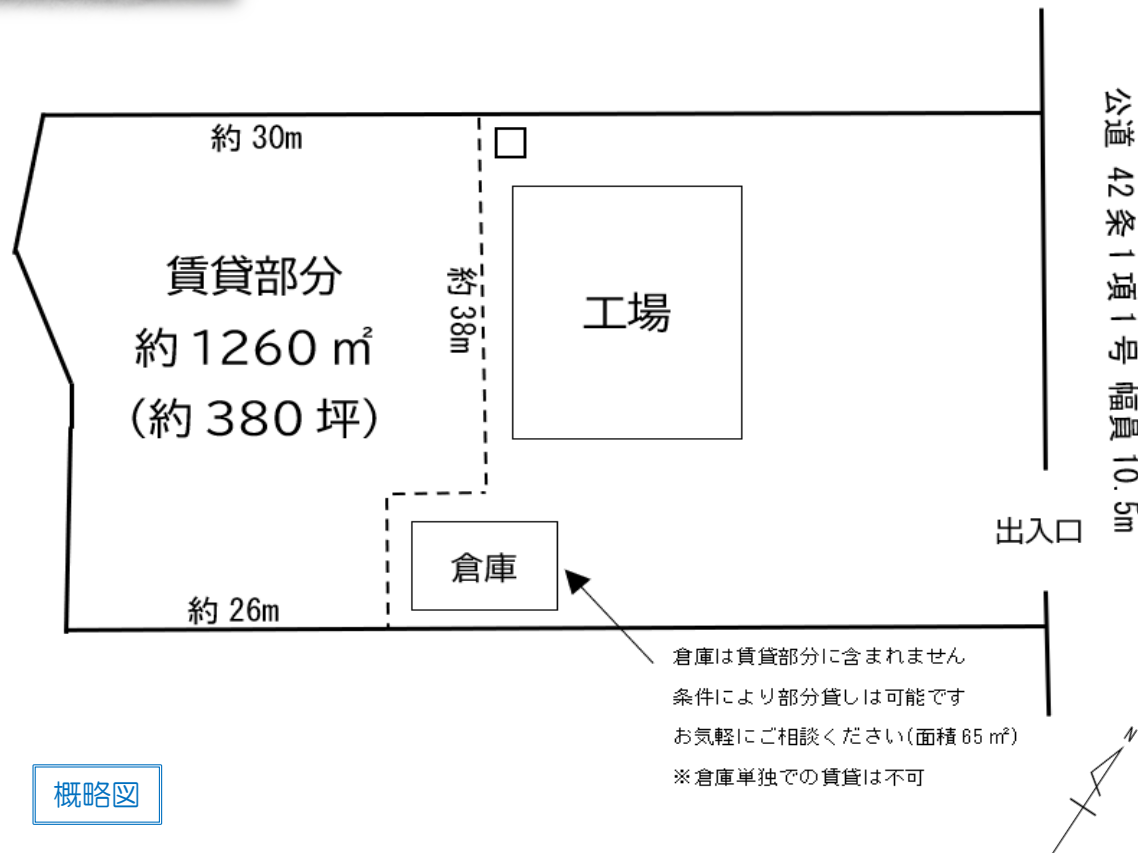


# 事業用貸地

## 茂原工業団地内 工場敷地の一部

国道128号線まで1.3km

圏央道茂原インターまで3.2km



図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。成約時に仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	事業用貸地		
最適用途	資材置場・車両置場		
最寄駅	JR外房線『本納』駅		
土地面積	約1260㎡ (約380坪)	ほかに 私道面積	無
賃貸条件	月額150,000円(税別) 敷金2ヶ月、礼金1ヶ月		
所在地	茂原市本納字富士見台3210番19		
交通	JR外房線『本納』駅より2.0km		
契約形態	相談	地目	宅地
都市計画	区域内非線引き	用途地域	工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法第22条・第23条、景観条例 埋蔵文化財包蔵地、土砂災害警戒区域		
地勢	平坦地	現況	更地
引渡日	相談	契約条件	相談
接道状況	左図参照		
設備	公営水道、都市ガス、集中浄化槽 ※設備をご希望の場合は事前にご相談ください		
備考	・現況有姿での賃貸借契約となります。 ・契約部分は図面通り、敷地内の一部となります。		
会員番号	00313093	物件番号	13017

国土交通大臣(1) 第10215号

<http://www.tamagawakousan.co.jp>



# 株式会社 玉川工産

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社) 全国宅地建物取引業保証協会千葉本部会員・(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒297-0024 千葉県茂原市八千代三丁目12番地6

TEL 0475 (22) 5118

FAX 0475 (24) 7581

Mail [info@tamagawakousan.co.jp](mailto:info@tamagawakousan.co.jp)

お客様専用 0120(73)5118

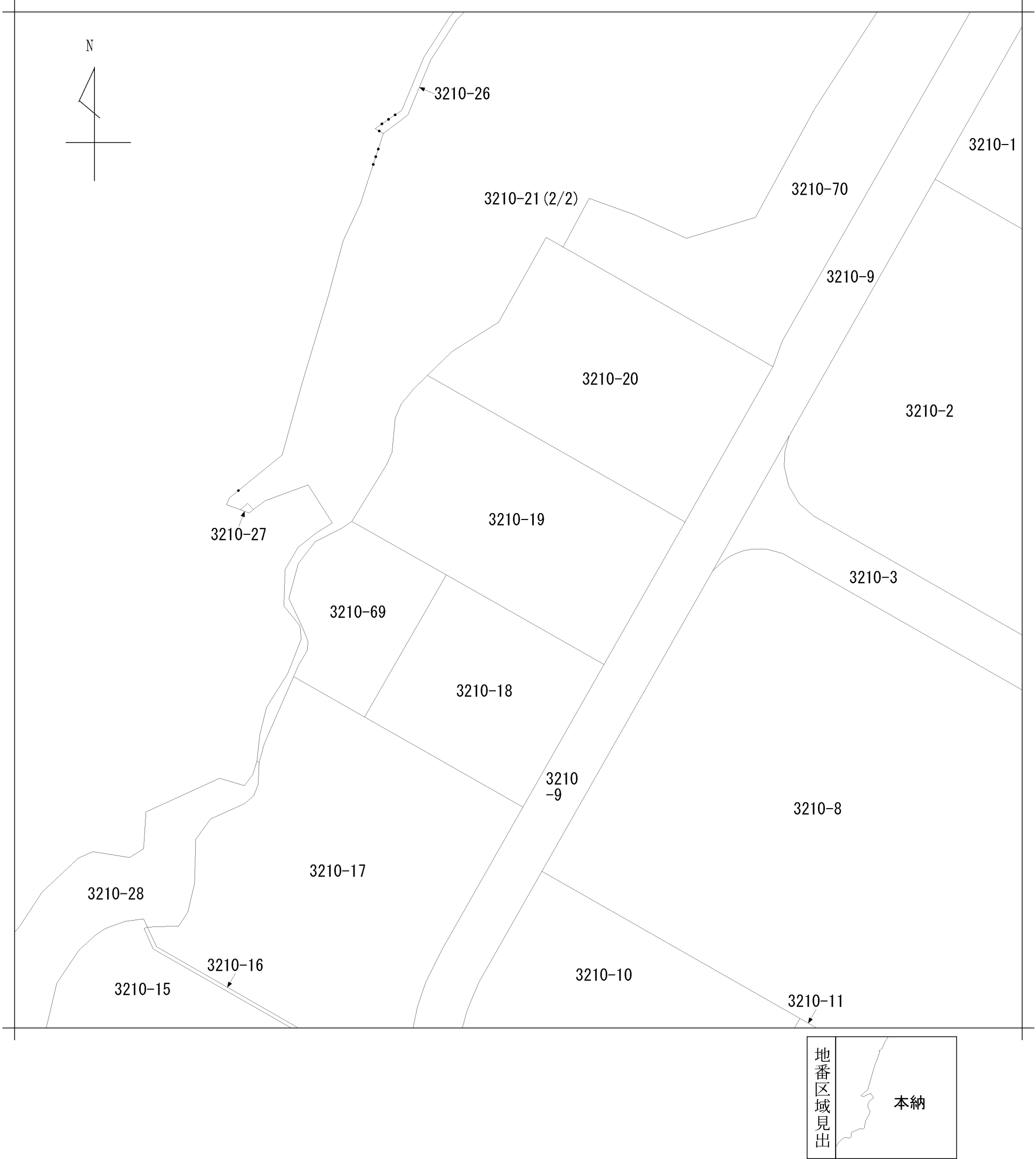
連絡事項

- ◆取引態様 媒介
- ◆情報公開日 R8.1.9



80m

1:1835



請 求 部 分	所 在	茂原市本納字富士見台					地 番	3210番19		
出 縮 力 尺	1/1000	精 度 区 分		座 標 系 番 号 又 は 記 号		分 類	地図に準ずる図面		種 類	旧土地台帳附属地図
作 成 年 月 日					備 付 年 月 日 (原図)			補 記 事 項		