

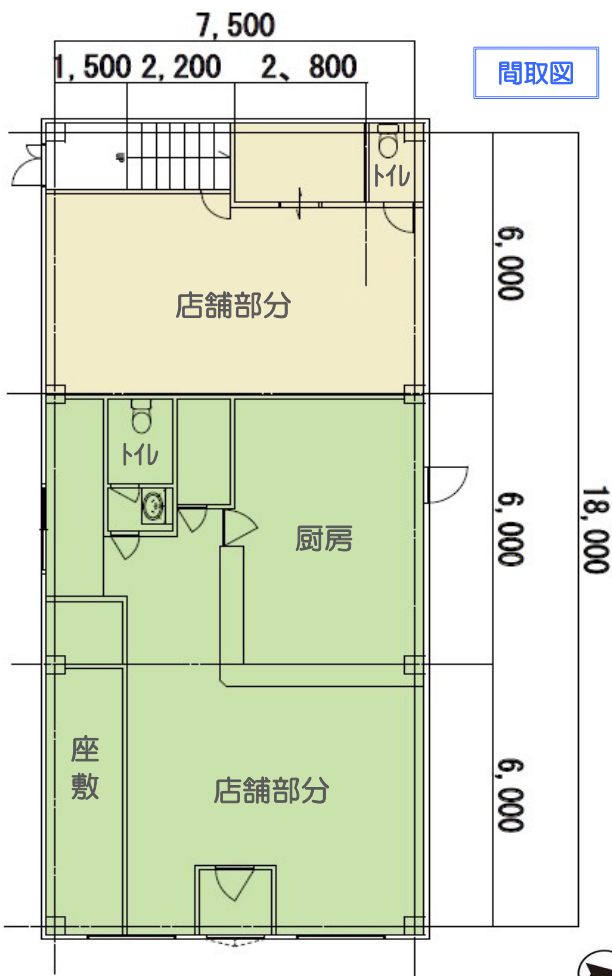
テナント募集

★駐車場台数15台以上可★幹線道路沿い★中の島町団地近く
★近隣にはコンビニ・ガソリンスタンド・カフェ・ドッグラン有り♪



案内図

現地



間取図

※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先します。成約時に、仲介手数料(1ヶ月分)とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

賃貸物件

店舗・事務所

J R 外房線『茂原駅』

月額100,000円(税別)

敷金5ヶ月(相談) 礼金1ヶ月

茂原市下永吉1279番地2

J R 外房線『茂原』駅より2700m

建物	構造・規模	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	面積	1階：145.36㎡（43.97坪）		
	種類	店舗・事務所	築年月日	平成12年4月
	建物名	田中貸店舗		
土地面積				
都市計画	非線引き	用途地域	無指定地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
法令上の制限	建築基準法第22条・第23条、景観条例			
駐車場	月額3,000円（税別）／1台			
引渡条件	相談	引渡日	相談	
現況	空	管理費	月額15,000円（税別）	
家財保険	加入要	保証会社	全保連他	
契約期間	相談			
設備	公営水道引込済、個別プロパン、合併浄化槽（貸主清掃） 側溝、東京電力			
備考	・現況有姿でのお引渡しとなります。 ・営業に伴う許認可等は借主負担となります。 ・改築工事等については、借主負担となります。 ・その他詳細事項は別途相談			
会員番号	313093	物件番号	14010	

国土交通大臣(1)第10215号

<http://www.tamagawakousan.co.jp>

〒297-0024 千葉県茂原市八千代三丁目12番地6



株式会社 玉川工産

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社) 全国宅地建物取引業保証協会千葉本部会員・(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL 0475(22)5118

FAX 0475(24)7581

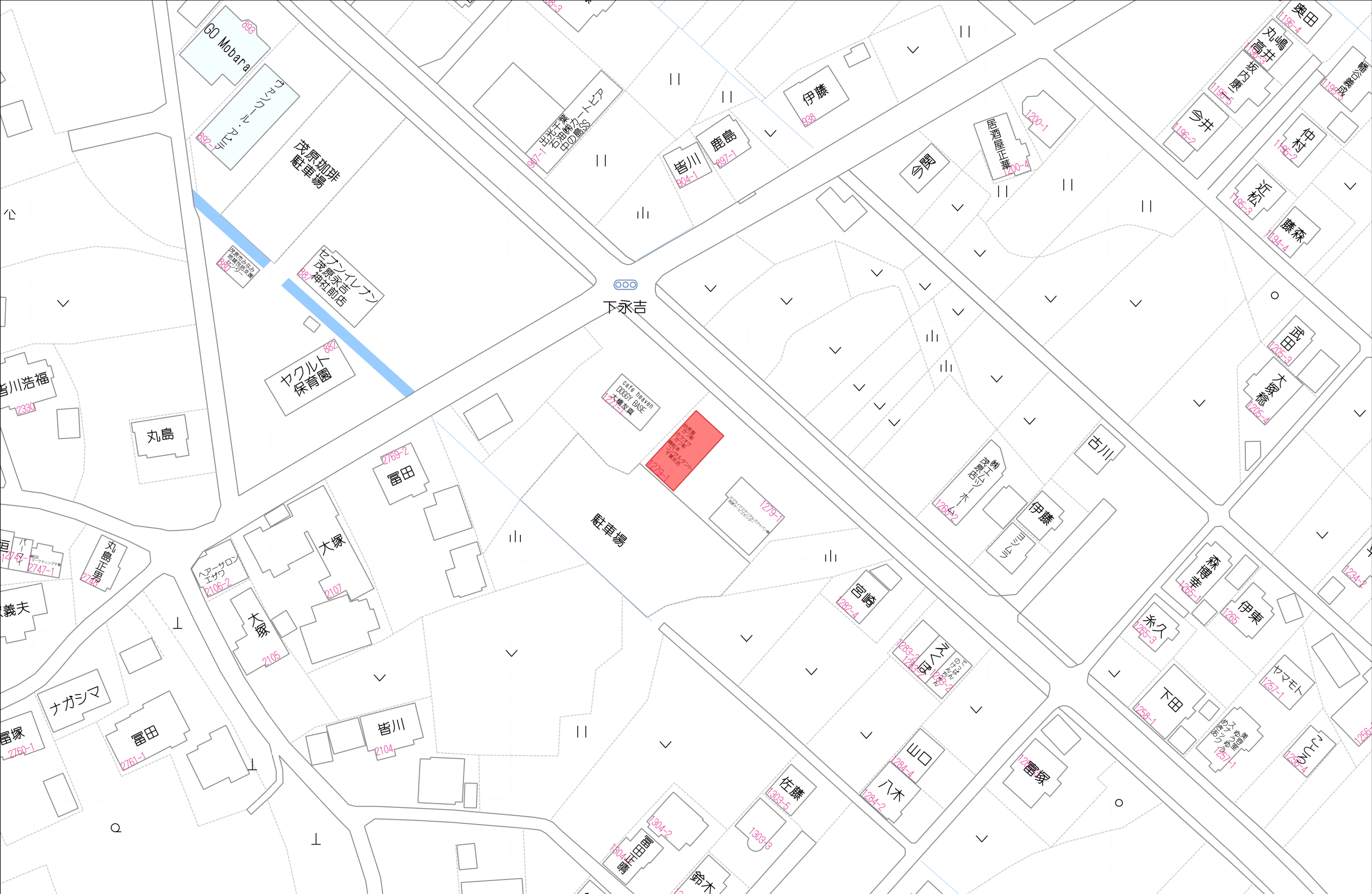
Mail info@tamagawakousan.co.jp
お客様専用 0120(73)5118



客付会社様へ

家賃保証会社にて、保証審査を行います。鍵は当社担当へご連絡下さい。

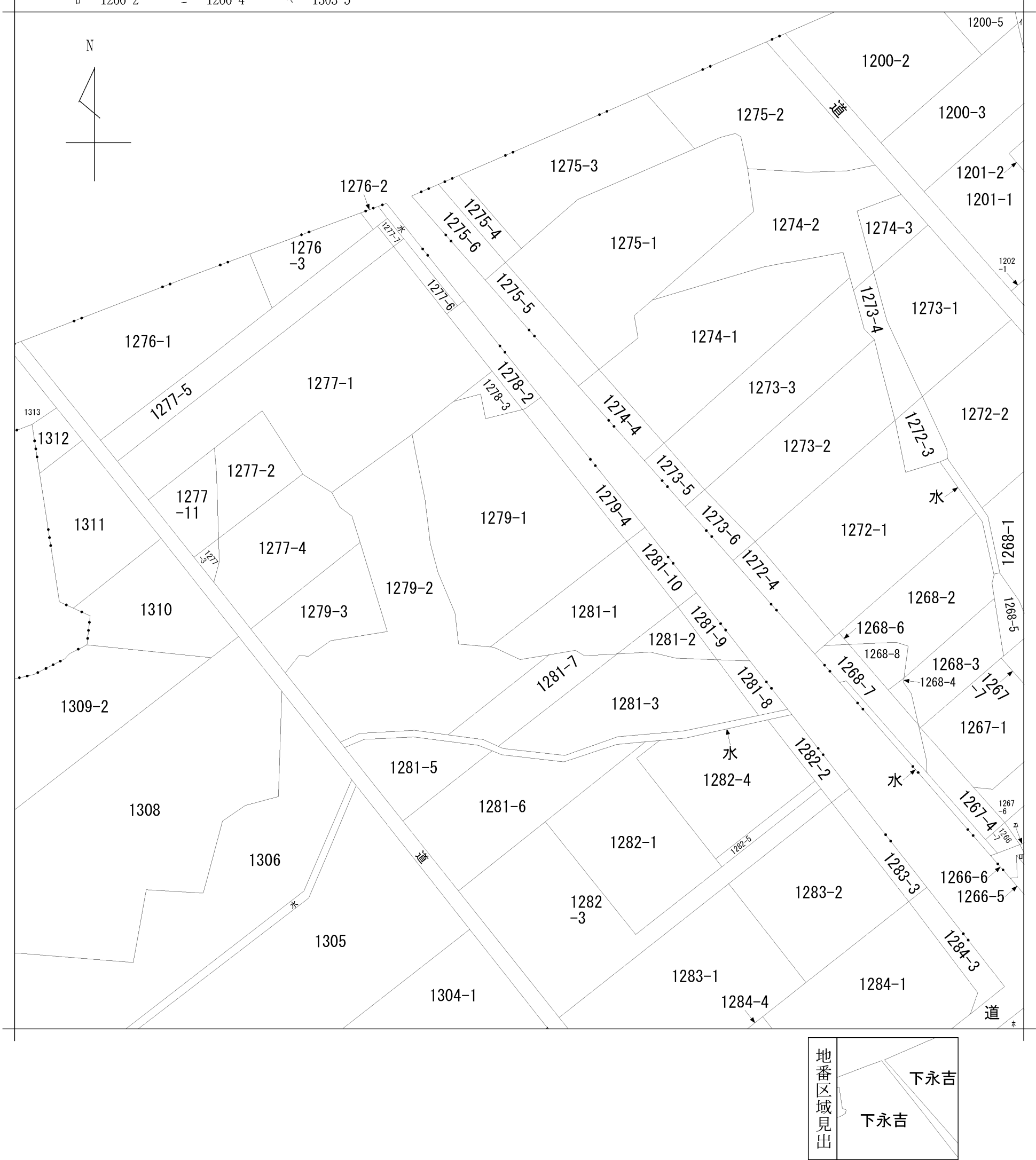
- ◆ 手数料 客付け100%
- ◆ 取引態様 媒介
- ◆ 情報公開日 R7.2.20



イ1200-4
ロ1266-2

ハ1266-3
ニ1266-4

ホ1288-4
ヘ1303-5



請求部	所在	茂原市下永吉字二反田					地番	1279番1			
出力縮尺	1/600	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面			種類	土地改良所在図
作成年月日					備付年月日(原図)				補記事項		

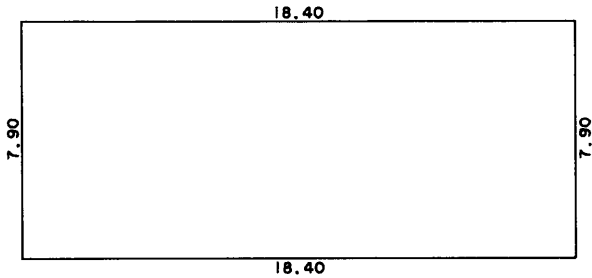
44315

各階平面図

家屋番号	1279-1の2
建物の所在	茂原市下永吉字二反田 1279番地1, 1279番地2

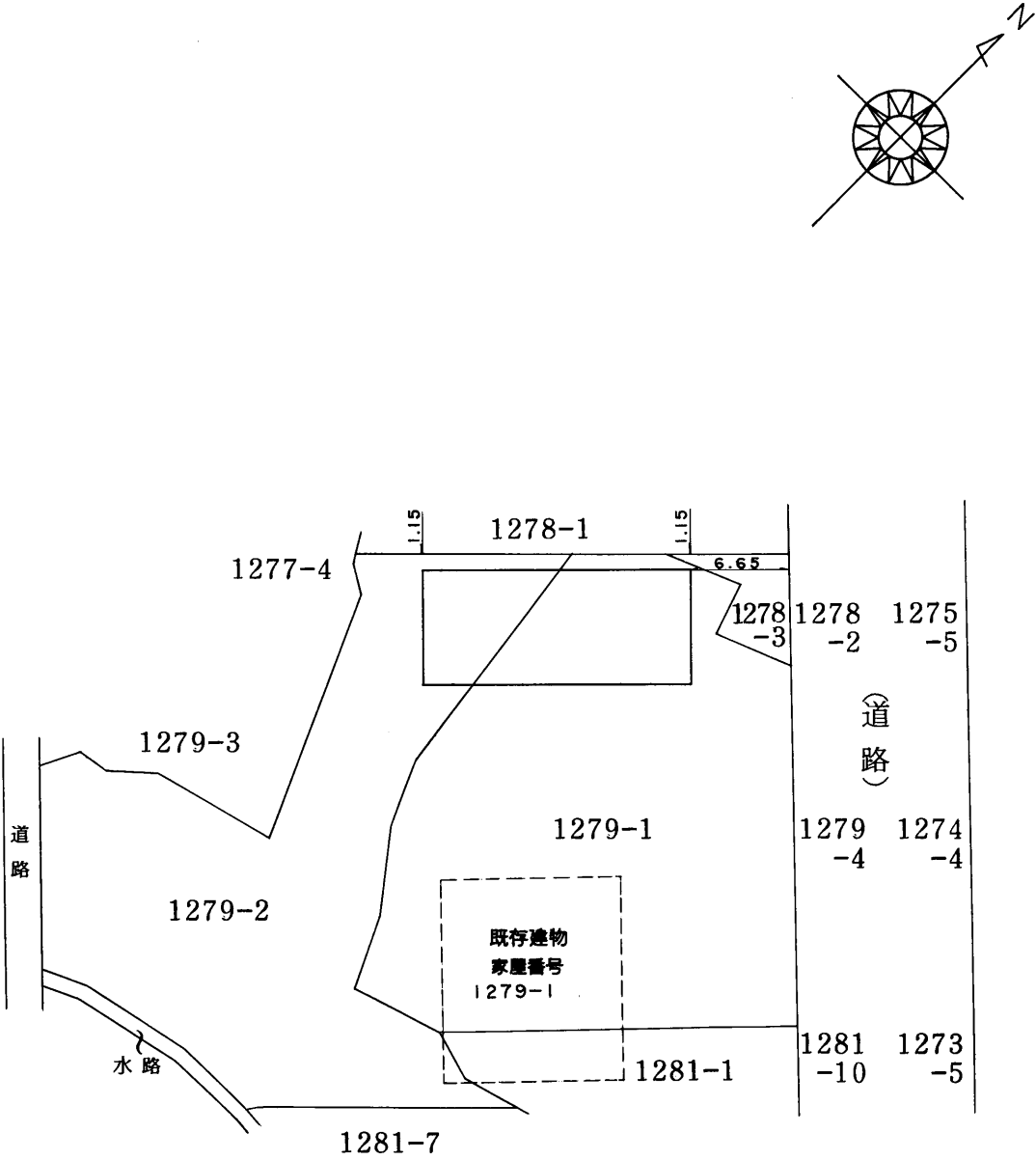
建物
各階平面図

1階・2階
(各階同型)



求積表

7.90 X 18.40	= 145.3600
	145.3600
床面積	145.36 m ²



作製者

土地家屋調査士 千葉県茂原市三ヶ谷1175番地
登録第1075号 前田 皖司

縮尺

1/250

申請人

田 中 富 子

縮尺

1/500