

売地



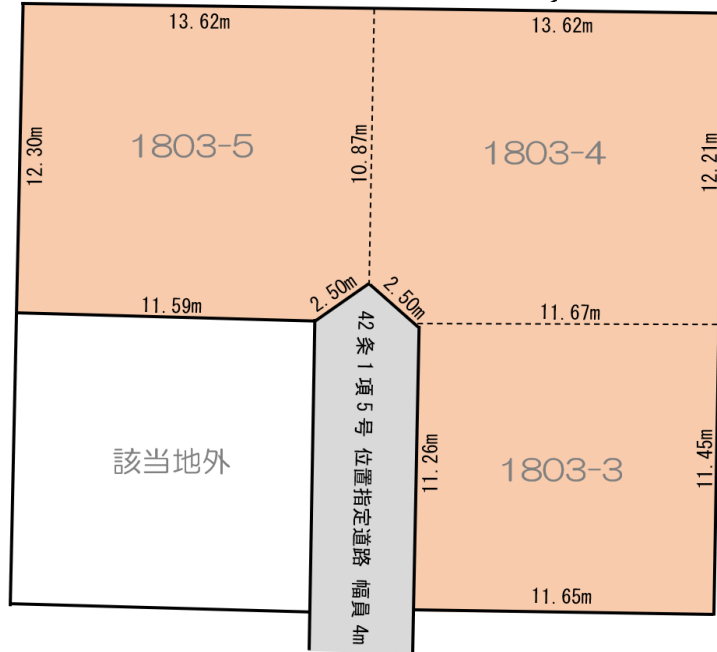
敷地面積 140坪以上！
 近隣には生活に便利な商業施設多数♪

- ★★～Life Information～★★
- ・茂原市立萩原小学校・・・2000m(徒歩25分)
 - ・茂原市立東中学校・・・850m(徒歩11分)
 - ・セブンイレブン茂原東郷店・・・500m(徒歩7分)
 - ・クスリのアオキ東郷店・・・500m(徒歩7分)
 - ・ライフガーデン茂原・・・1100m(徒歩14分)
 - ・業務用スーパー茂原店・・・1100m(徒歩14分)



区画図

建築条件なし！



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR外房線『茂原』駅		
面積	464.49㎡ (140.50坪)	ほかに私道面積	有
価格	550万円	3.3㎡単価	無
所在地	千葉県茂原市東郷字富士見1803-3他		
交通	JR外房線『茂原』駅より約2000m 小湊鉄道バス『東郷富士見』より徒歩9分(650m)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法 第22条、第23条 茂原市景観計画区域内		
地勢	平坦	引渡日	相談
引渡条件	現況有姿	その他	
現況	更地		
接道	※左図参照		
設備	公営水道引き込み済み、プロパンガス 合併浄化槽、側溝		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現況有姿でのお引渡しとなります。 ・契約不適合責任免責となります。 ・当該地付近で道路冠水有り(道路から約30cm) ・私道持分有り 		
会員番号	00313093	物件番号	11065

図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。成約時には仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

国土交通大臣(1)第10215号

<http://www.tamagawakousan.co.jp>

297-0037 千葉県茂原市早野1071-

TEL 0475(22)5118

FAX 0475(24)7581

MAIL info@tamagawakousan.co.jp



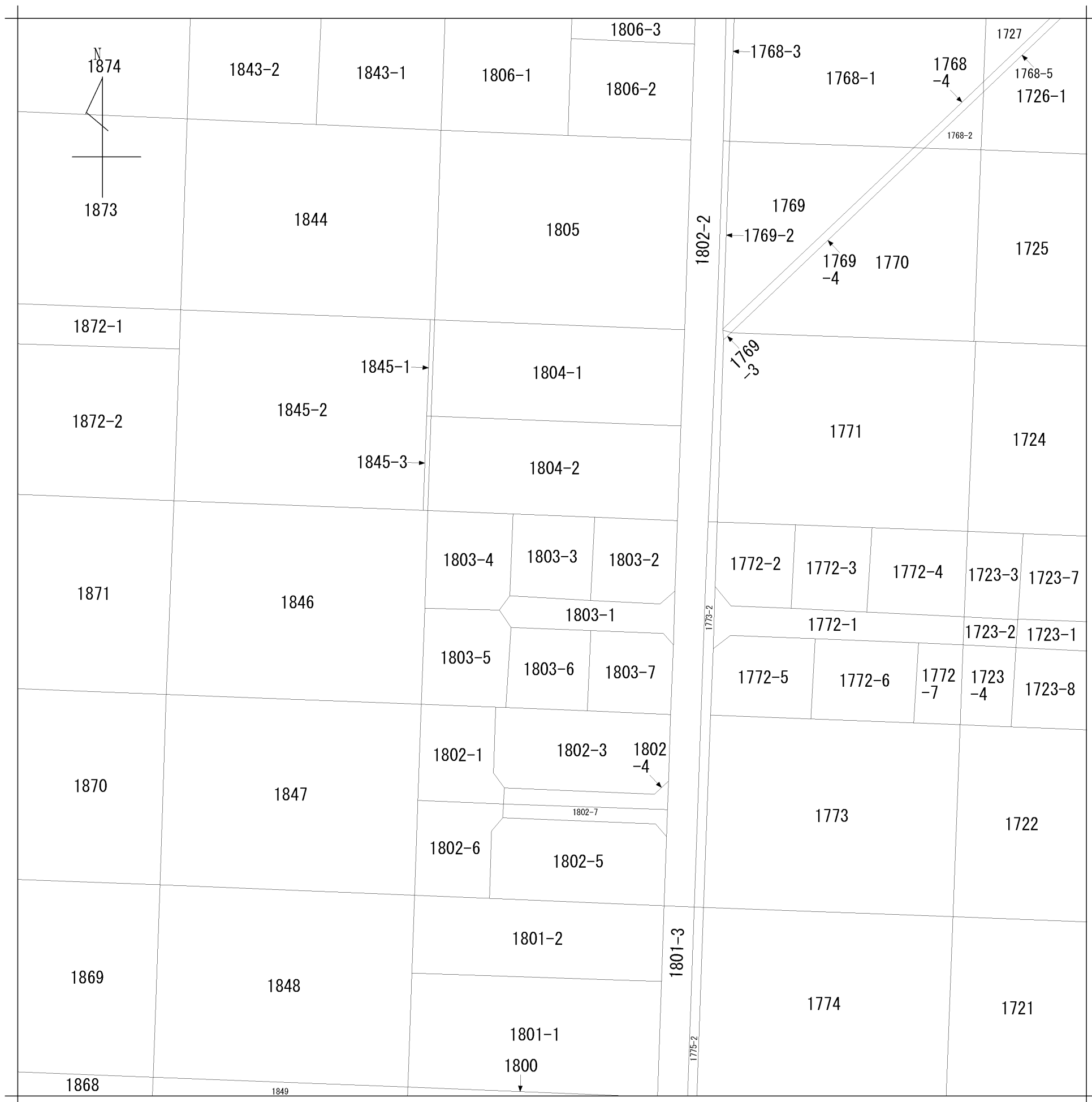
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社)全国宅地建物取引業保証協会千葉本部会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

お客様専用 0120(73)5118

客付会社様へ
 チラシ・ホームページへの掲載はご遠慮ください。

- ◆手数料： 分かれ
- ◆取引形態： 一般媒介
- ◆情報公開日： R5.10.28





地番区域見出	東郷
--------	----

請求部	所在	茂原市東郷字富士見				地番	1803番3			
出縮力尺	1/600	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日	昭和48年11月			備付年月日(原図)		補事項				