

中古住宅

《ワールドハウス施工》 外張り断熱工法&基礎断熱工法

案内図



☆☆~Life Information~☆☆

- ・鶴嶺小学校 1800m(徒歩23分)
- ・東金中学校 1400m(徒歩18分)
- ・イオン東金店 2000m(徒歩26分)
- ・セブンイレブン 850m(徒歩11分)
- ・東金市役所 1800m(徒歩23分)

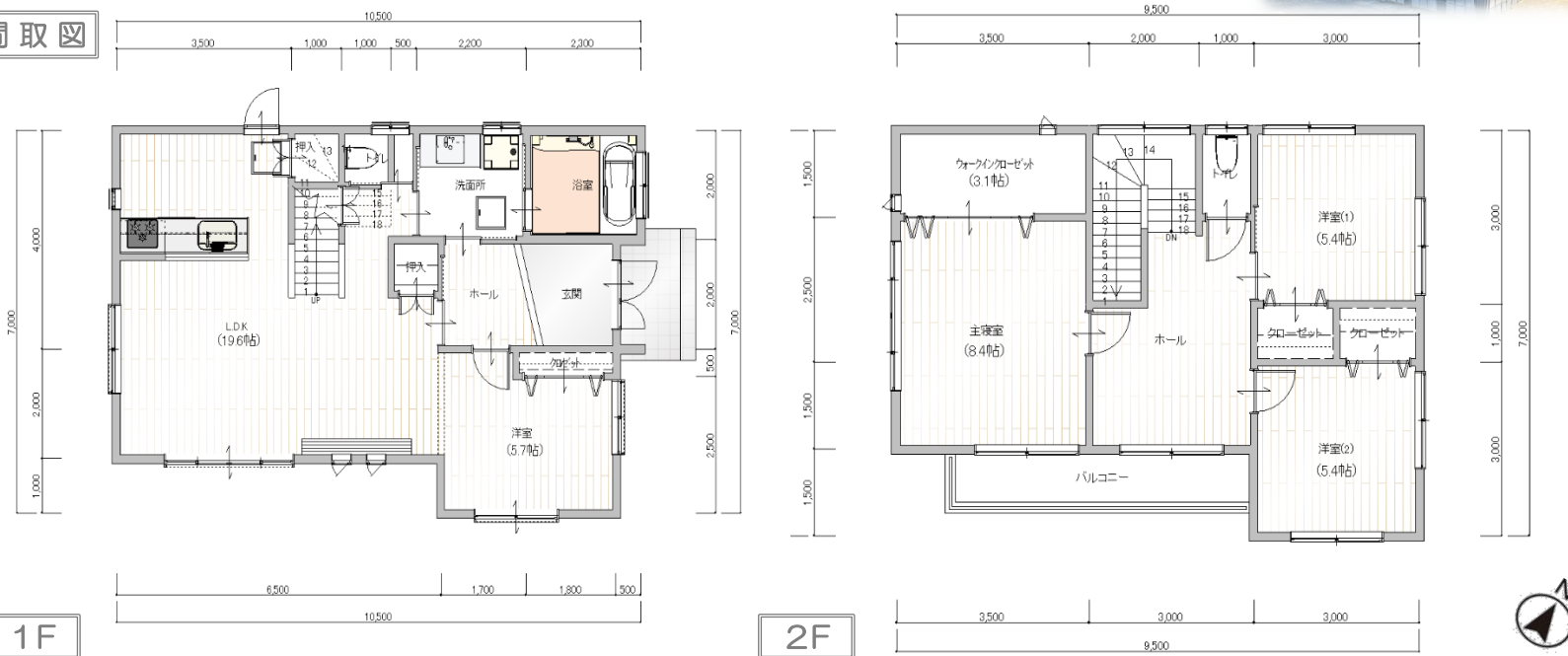
他にも国道126号線沿いに商業施設・飲食店多数！

オール電化住宅

高気密・高断熱



間取図



図面と現況に相違がある場合は、現況を優先いたします。成約時には仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅		
最適用途	住宅		
最寄駅	JR東金線『東金』駅		
土地面積	299.19㎡ (90.50坪)	ほかに私道面積	無
価格	1,790万円	3.3㎡単価	
所在地	千葉県東金市北之幸谷211番地4		
交通	JR東金線『東金』駅より徒歩27分 (2100m) バス8分『北之幸谷』バス停より徒歩5分		
建物	構造規模	木造かわらぶき2階建て	
	面積 (登記簿)	床面積	121.25㎡ (36.67坪)
		1F 64.50㎡	2F 56.75㎡
	間取	4LDK	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法 第22条、第23条		
地勢	平坦	築年月	平成20年1月
引渡条件	現況有姿	駐車場	あり (2台)
現況	空室	引渡日	相談
接道	北側 幅員6.0m位置指定道路に接道		
設備	公営水道・合併浄化槽 (オール電化住宅)		
備考	・建物状況調査を行う場合は買主負担となります。		
	・契約不適合責任は免責		
会員番号	00313093	物件番号	12003

国土交通大臣 (1) 第10215号

<http://www.tamagawakousan.co.jp>

〒297-0037 千葉県茂原市早野1071-1
TEL 0475 (22) 5118
FAX 0475 (24) 7581
MAIL info@tamagawakousan.co.jp

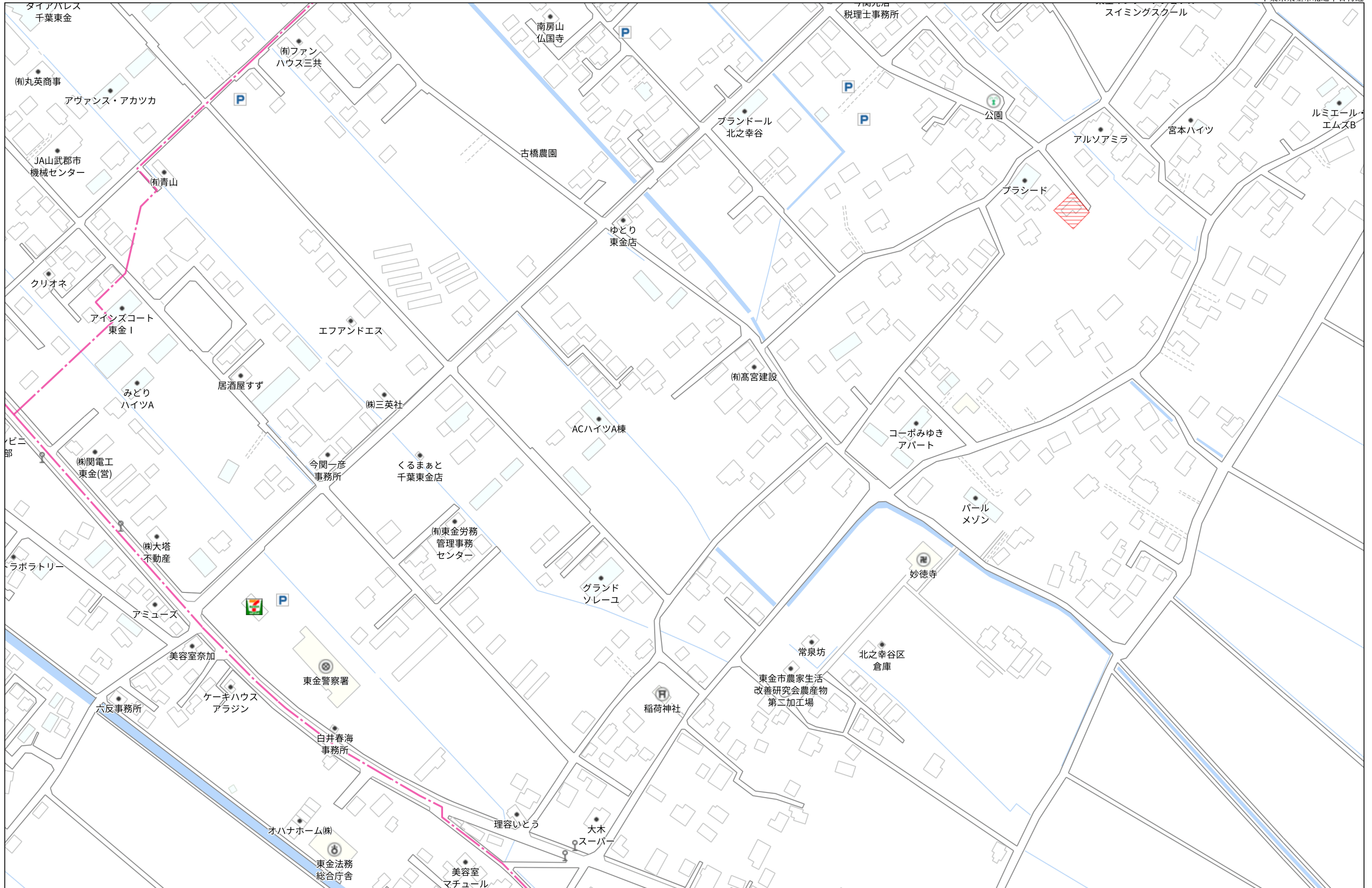
株式会社 玉川工産

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社) 全国宅地建物取引業保証協会千葉県本部会員・(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

お客様専用 0120 (73) 5118

客付会社様へ
チラシ、HPへの
広告の際は事前
にご連絡ください。

- ◆ 手数料 分かれ
- ◆ 取引形態 専任媒介
- ◆ 情報公開日 R5.3.27



140m



60m

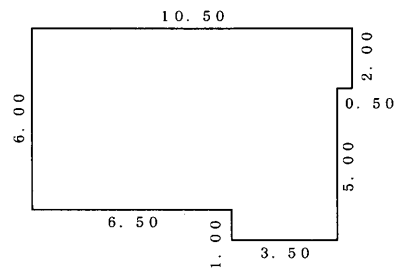
1:1201

1017 各階平面図

建物図面 各階平面図

家屋番号	211番4
建物の所在	東金市北之幸谷字新地211番地4

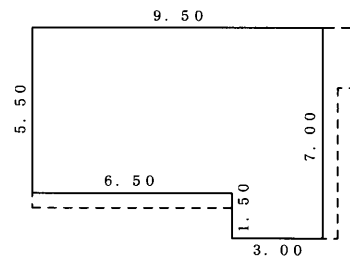
1階



求積表

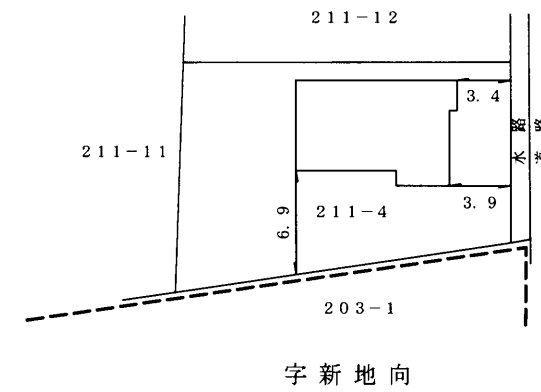
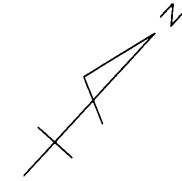
$10.50 \times 2.00 = 21.0000$
$10.00 \times 4.00 = 40.0000$
$3.50 \times 1.00 = 3.5000$
合計 64.5000
床面積 64.50 m ²

2階



求積表

$9.50 \times 5.50 = 52.2500$
$3.00 \times 1.50 = 4.5000$
合計 56.7500
床面積 56.75 m ²



平成30年9月26日登記

作成者	土地家屋調査士 山武市松尾町八田2701番地15 藤代秀典 (平成20年1月16日作成)	縮尺	1/250	申請人	小里雅一	縮尺	1/500
-----	--	----	-------	-----	------	----	-------